

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА

СКАНИРОВАНО

ООО "ПЕРСПЕКТИВА"  
Рег. №046 в реестре СРОА «Межрегионпроект»  
(рег. №СРО-П-103-24122009 в гос. реестре саморегулируемых  
организаций)

# РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

*Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании  
"Комиэнерго" - филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу:  
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94*

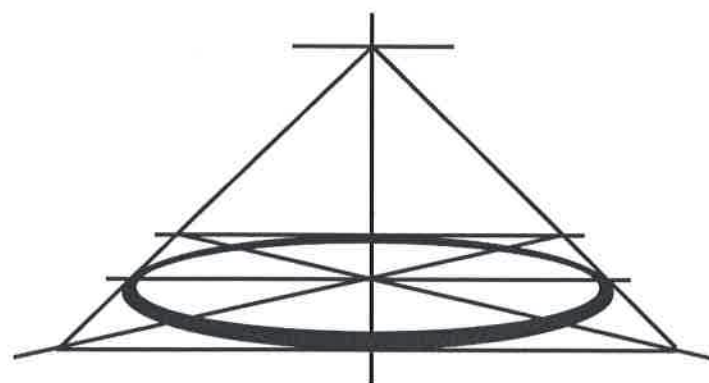
***Архитектурно-строительные решения***

Инв. № 27/19-АС

Заказчик: ООО "Лифтовые технологии"

Ижевск, 2019 г.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА

ООО "ПЕРСПЕКТИВА"  
Рег. №046 в реестре СРОА «Межрегионпроект»  
(рег. №СРО-П-103-24122009 в гос. реестре саморегулируемых  
организаций)

# РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

*Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании "Комиэнерго"  
- филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу: Республика Коми, г.  
Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94*

## *Архитектурно-строительные решения*

Инв. № 27/19-АС

Директор:

Гл. инженер проекта:

Заказчик: ООО "Лифтовые технологии"



Мосин А. И.

Рыбина Н. М.

Ижевск, 2019 г.

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Обмерные чертежи: план шахты, план прямка на отм. -1,360, разрез 1-1	
3	Обмерные чертежи: вид А, вид Б	
4	План шахты, план прямка на отм. -1,360, разрез 1-1	
5	Вид А, вид Б, фрагмент 1	
6	Усиление железобетонной перемычки проема шахты на 4, 5 этажах. Узел отделки откосов дверей шахты лифта	

## Общие указания

- Проект выполнен на основании договора №27/19 от 23.07.2019.
- Проектом предусмотрена замена лифта пассажирского в здании "Комизнерго" – филиал ПАО "МРСК Северо-Запада", расположенного по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94 на лифт без машинного помещения, грузоподъемностью 630 кг, со скоростью движения 1,6 м/с на 5 остановок.
- Изготовление и монтаж конструкций выполнить в соответствии с указаниями СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве" часть 1, СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" часть 2, СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии", ТР ТС 11/2011 "Безопасность лифтов".
- Существующие строительные конструкции шахт находятся в работоспособном состоянии. Плита прямка, по результатам расчета, подходит для новых эксплуатационных нагрузок.
- Существующие условия эксплуатации в здании обеспечивают нормальный температурный режим внутри шахт лифтов ( $\geq +5^{\circ}\text{C}$ ).
- Подключение к электроснабжению предусматривается от существующего ВРУ. Силовую проводку от ВУ и проводку электроосвещения заменить, согласно требованиям норм ПУЭ изд.7.
- Освещенность шахт лифтов обеспечить не менее 50 лк, а в зонах обслуживания оборудования не менее 200 лк.
- Проект предусматривает расширение существующего проема дверей шахты лифта.
- На 4, 5 этажах выполнить усиление перемычки согласно л. 6.
- Обрамление дверных проёмов шахты лифта выполнить листовой сталью в цвет дверей лифта.
- Существующие отверстия в плите перекрытия шахты лифта забетонировать.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах марки АС, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

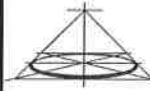
Гл. инженер проекта \_\_\_\_\_ (Рыбина Н.М.)

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ТР ТС 11/2011	Безопасность лифтов	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.	
ПУЭ	Правила устройства электроустановок. Издание 7.	
ГОСТ 52383-2005	Лифты. Пожарная безопасность.	
ГОСТ 53297-2009	Лифты пассажирские и грузовые. Требования пожарной безопасности	
Прилагаемые документы		
№27/19-ПЗ	Пояснительная записка	
0008116108-010	Строительное задание	на 5 листах

## Спецификация на лифт

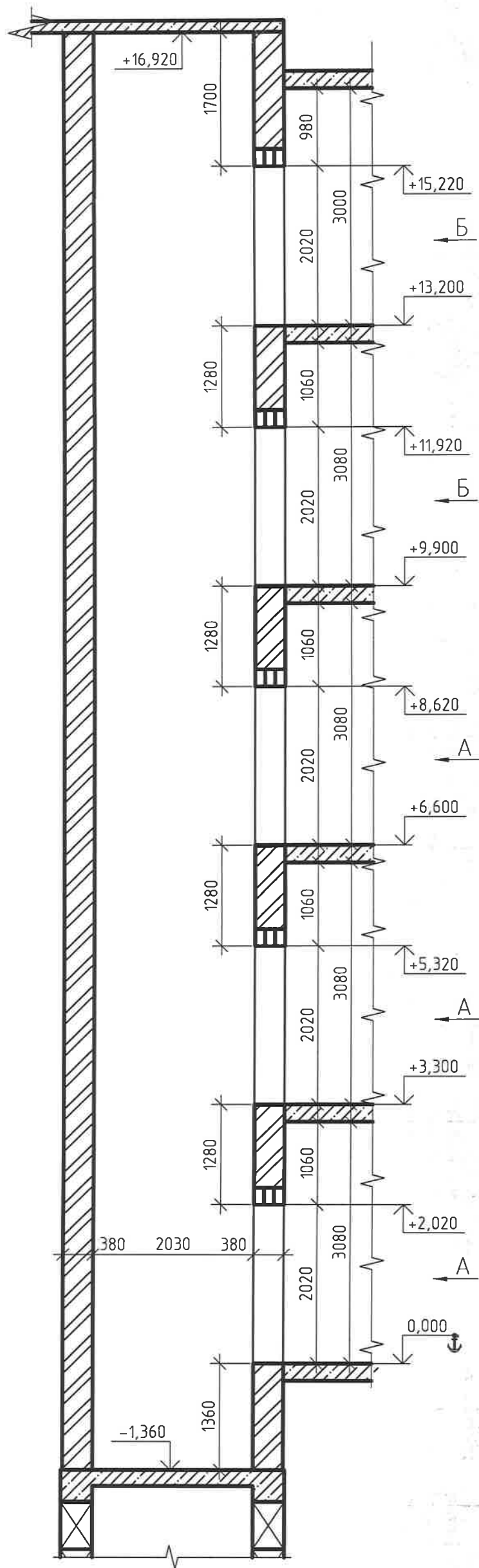
Обозначение	
Характеристика лифта	Лифт пассажирский
Грузоподъемность, кг	630
Скорость, м/с	1,6
Количество остановок	5
Габариты шахты, мм	2030x1780
Габариты кабины (внутр.), мм	2100x1100x1400
Глубина прямка, мм	1360
Количество дверей	5
Проем двери лифта	800x2000
Сейсмичность	Нет
Расположение машинного отделения	-
Тип шахты	Глухая, кирпичная
Высота подъема	13,2
Тип дверей	Раздвижные, двухстворчатые

						№27/19-АС		
						Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании "Комизнерго" – филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	6
ГИП	Рыбина				08.19			
Провер.	Мосин				08.19			
Разраб.	Гусев				08.19			
Н.контр.	Рыбина				08.19			
						Общие данные		
						 000 "Перспектива"		

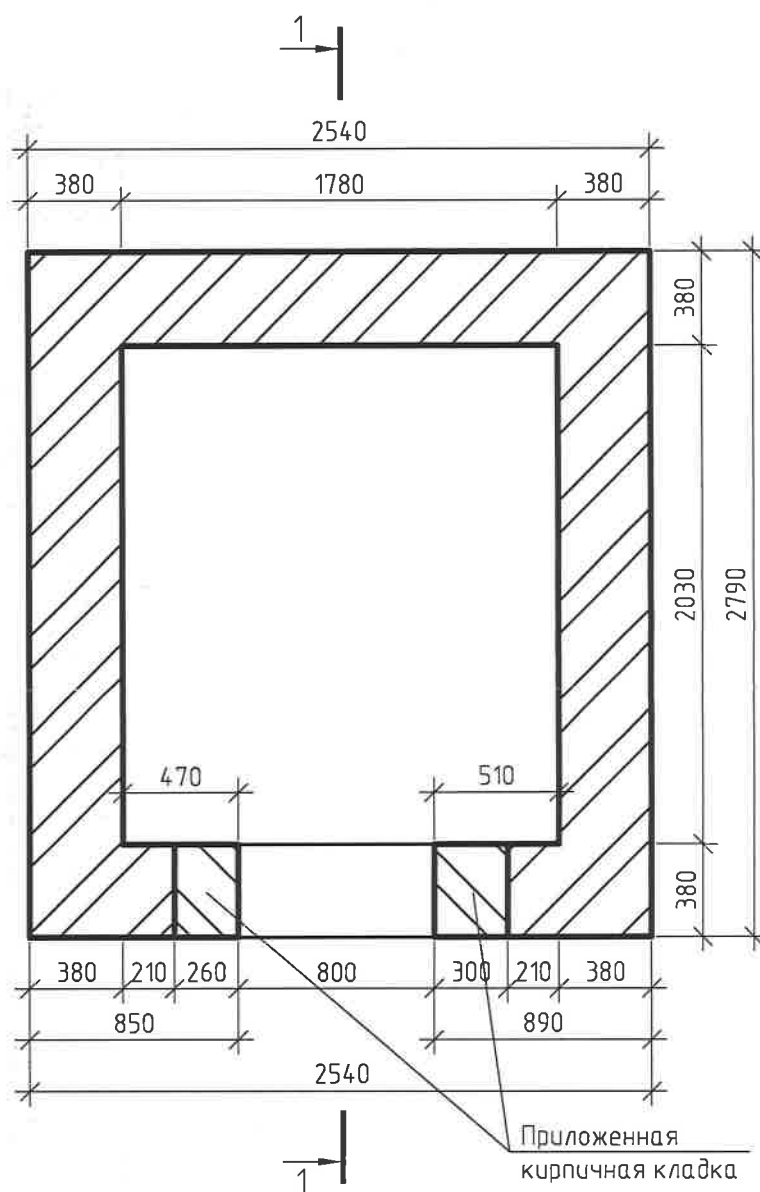
Формат А3



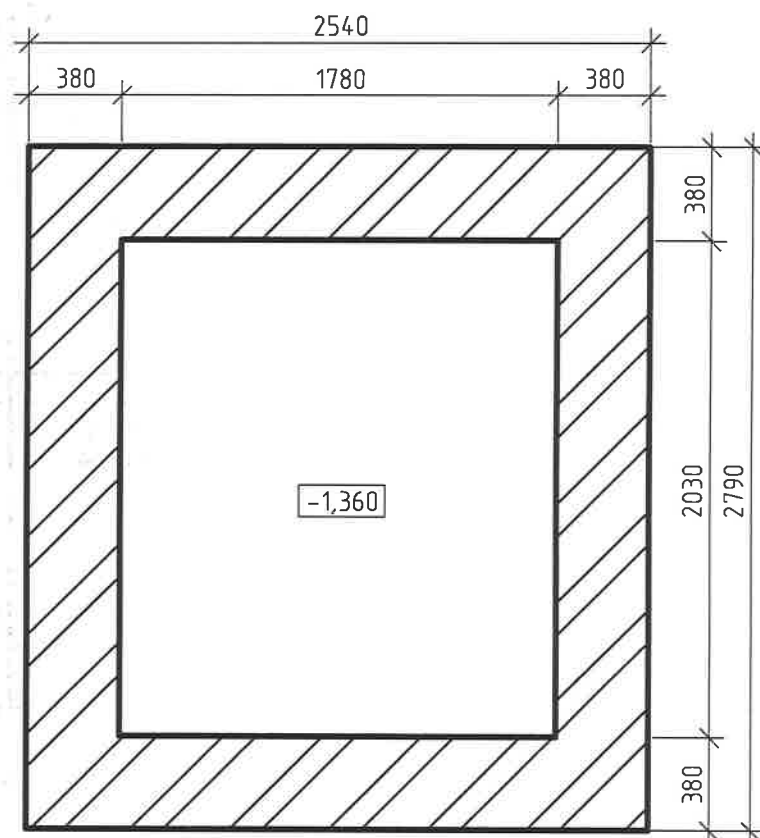
Разрез 1-1



План шахты



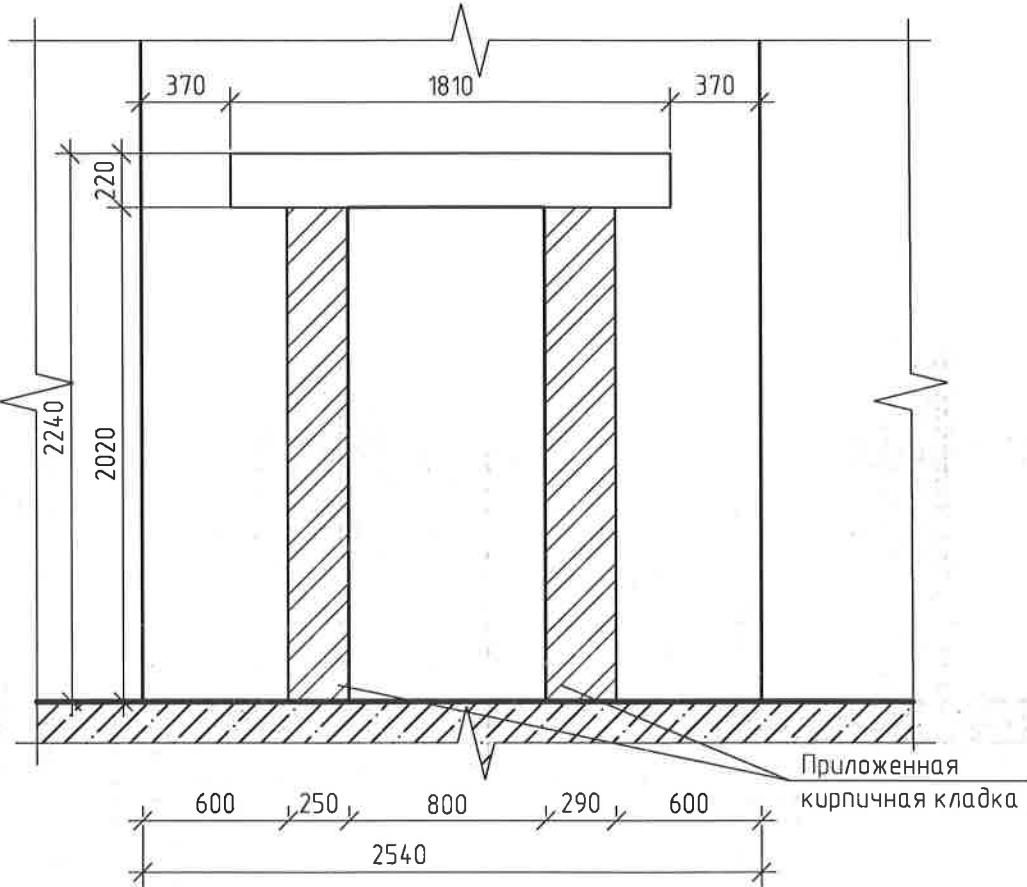
План прямка на отм. -1,360



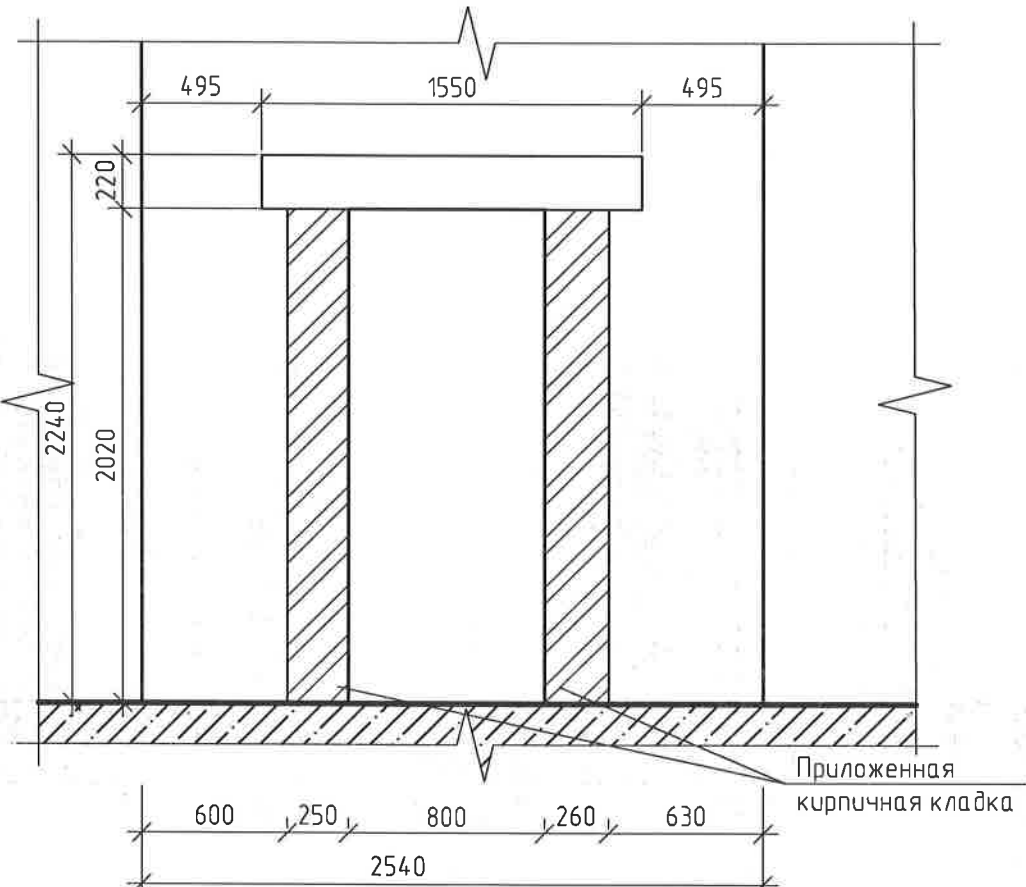
Примечания:  
1. Виды А, Б см. л. 3.

						№27/19-АС		
						Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании "Комизэнерго" – филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	2	6
ГИП		Рыбина			08.19	Обмерные чертежи: план шахты, план прямка на отм. -1,360, разрез 1-1		
Провер.		Мосин			08.19			
Разраб.		Гусев			08.19			
Н.контр.		Рыбина			08.19			
						000 "Перспектива"		
						Формат А3		






Вид А



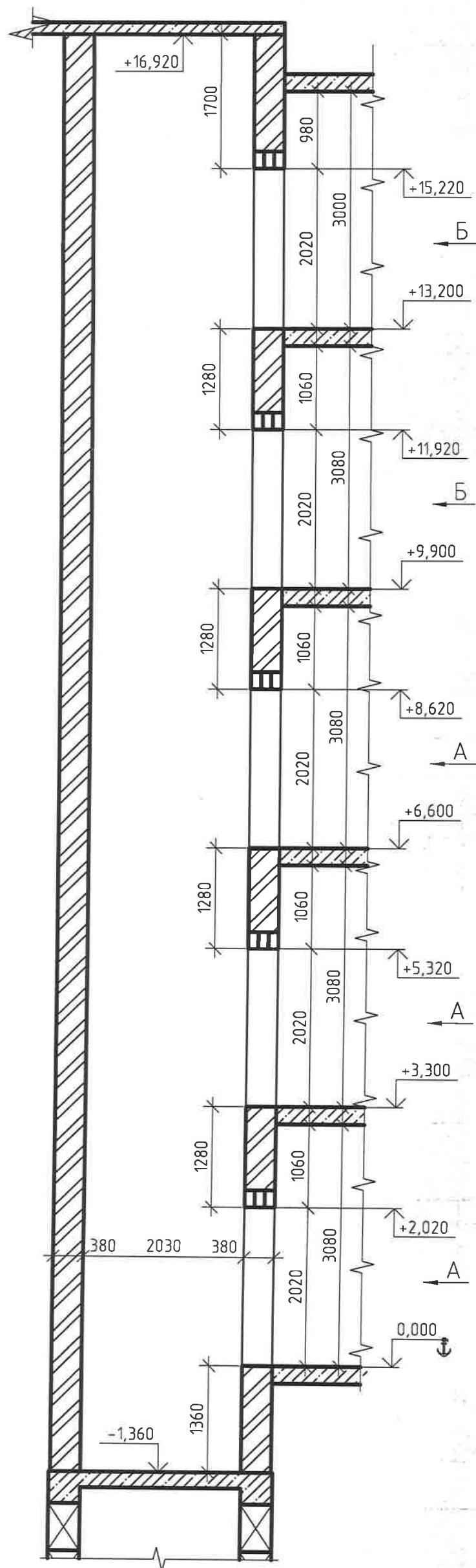
Вид Б



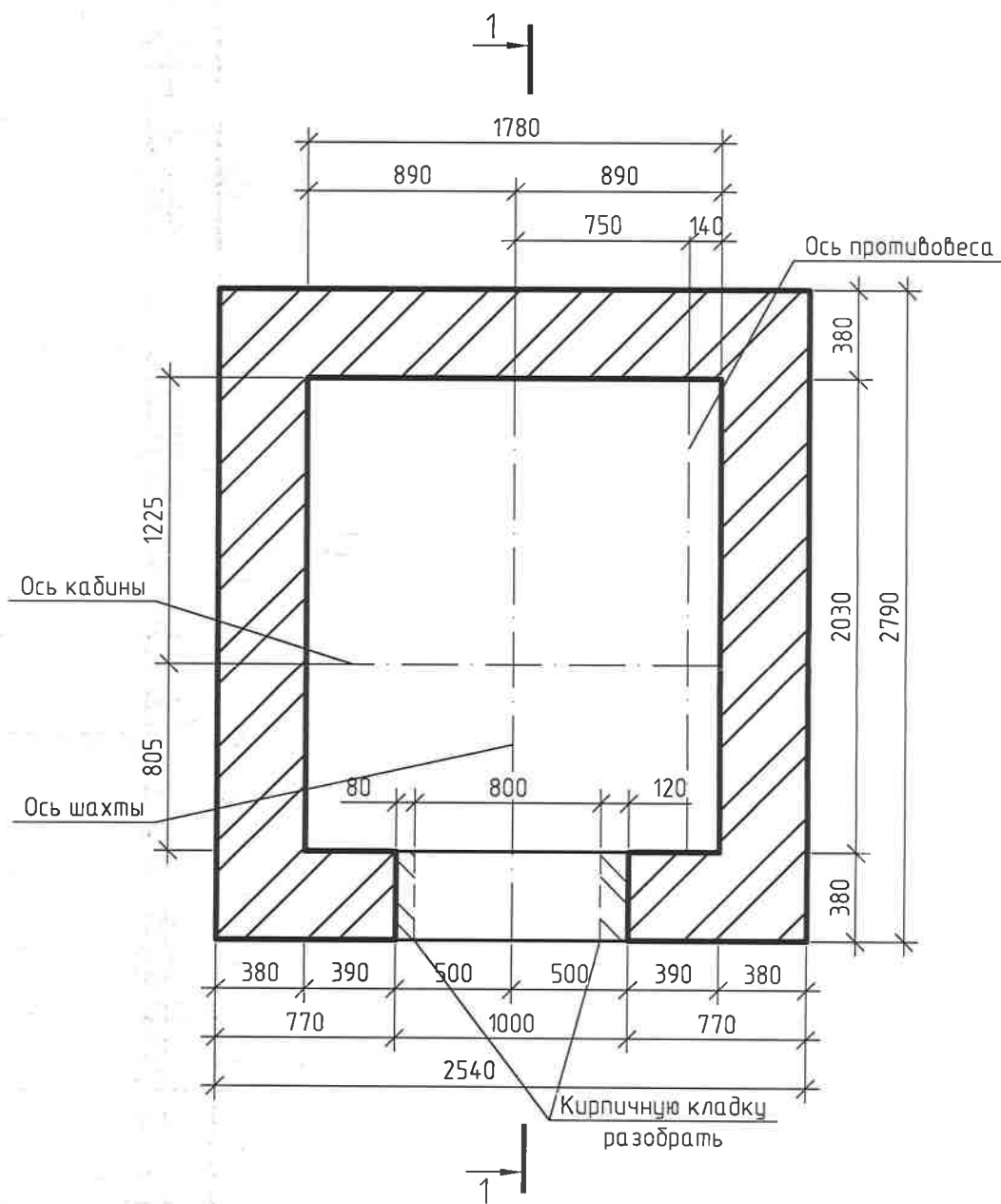
Примечания:  
1. Виды А, Б замаркированы на л. 2.

						№27/19-АС			
						Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании "Комизнерго" – филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	3	6
ГИП		Рыбина			08.19	Обмерные чертежи: вид А, вид Б		000	
Провер.		Мосин			08.19			"Перспектива"	
Разраб.		Гусев			08.19				
Н.контр.		Рыбина			08.19				

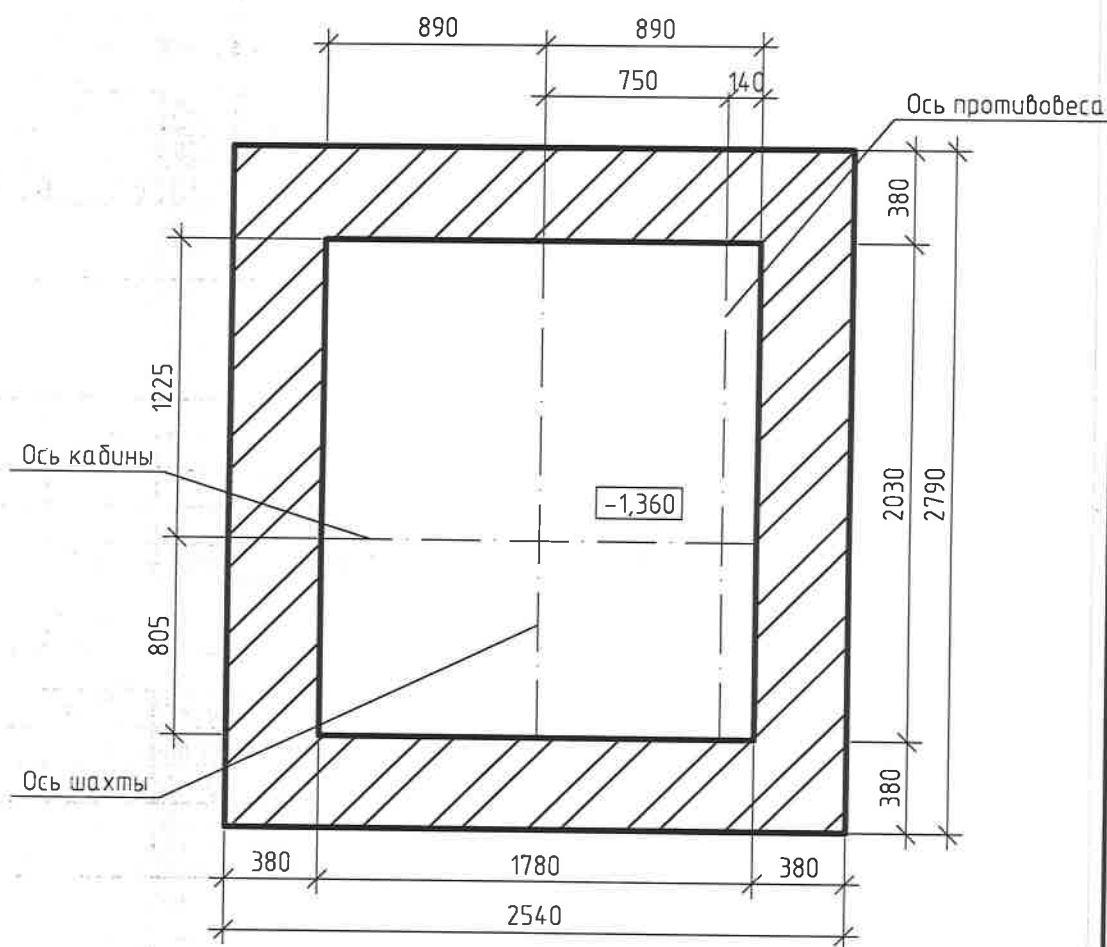
Разрез 1-1



План шахты

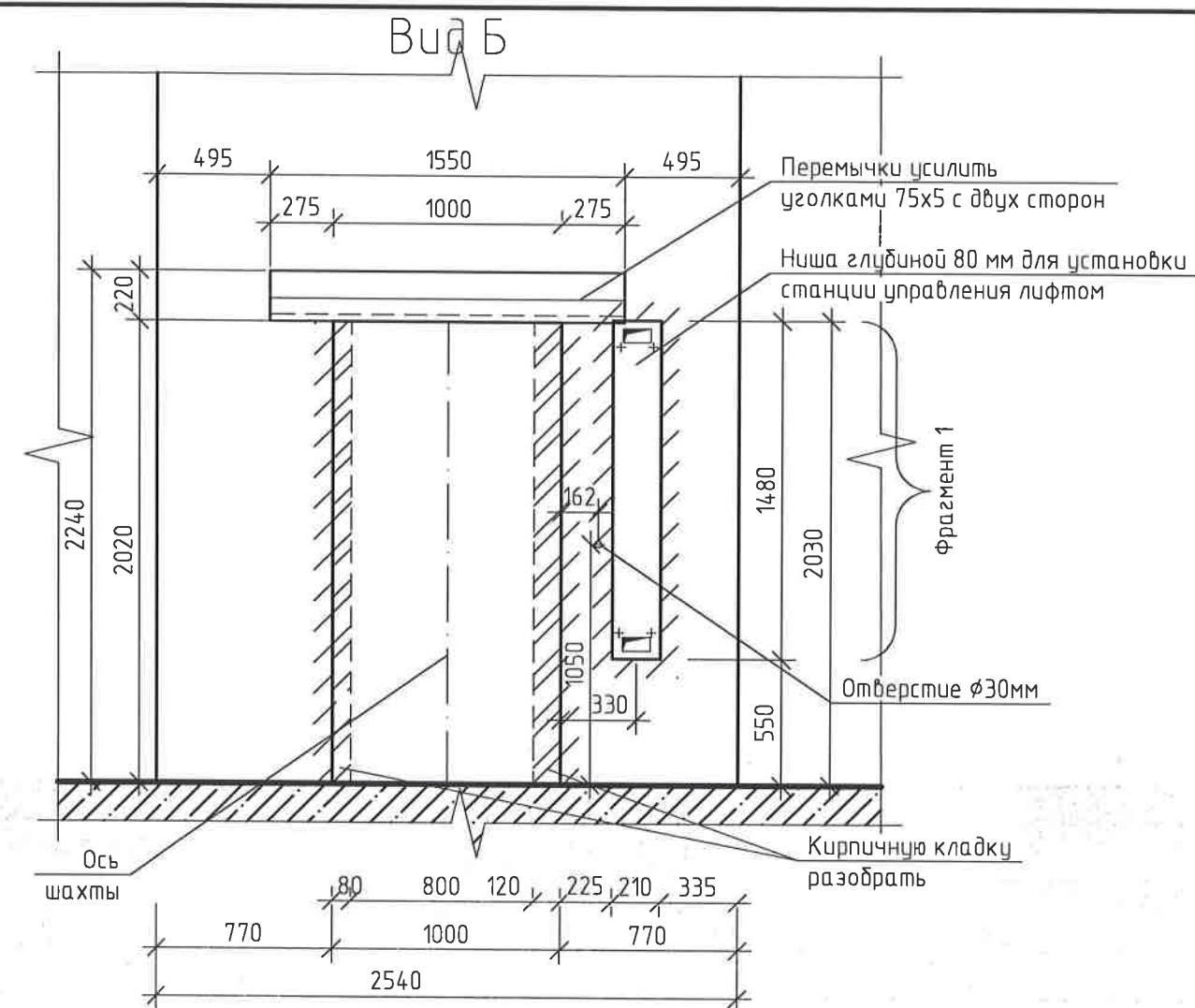
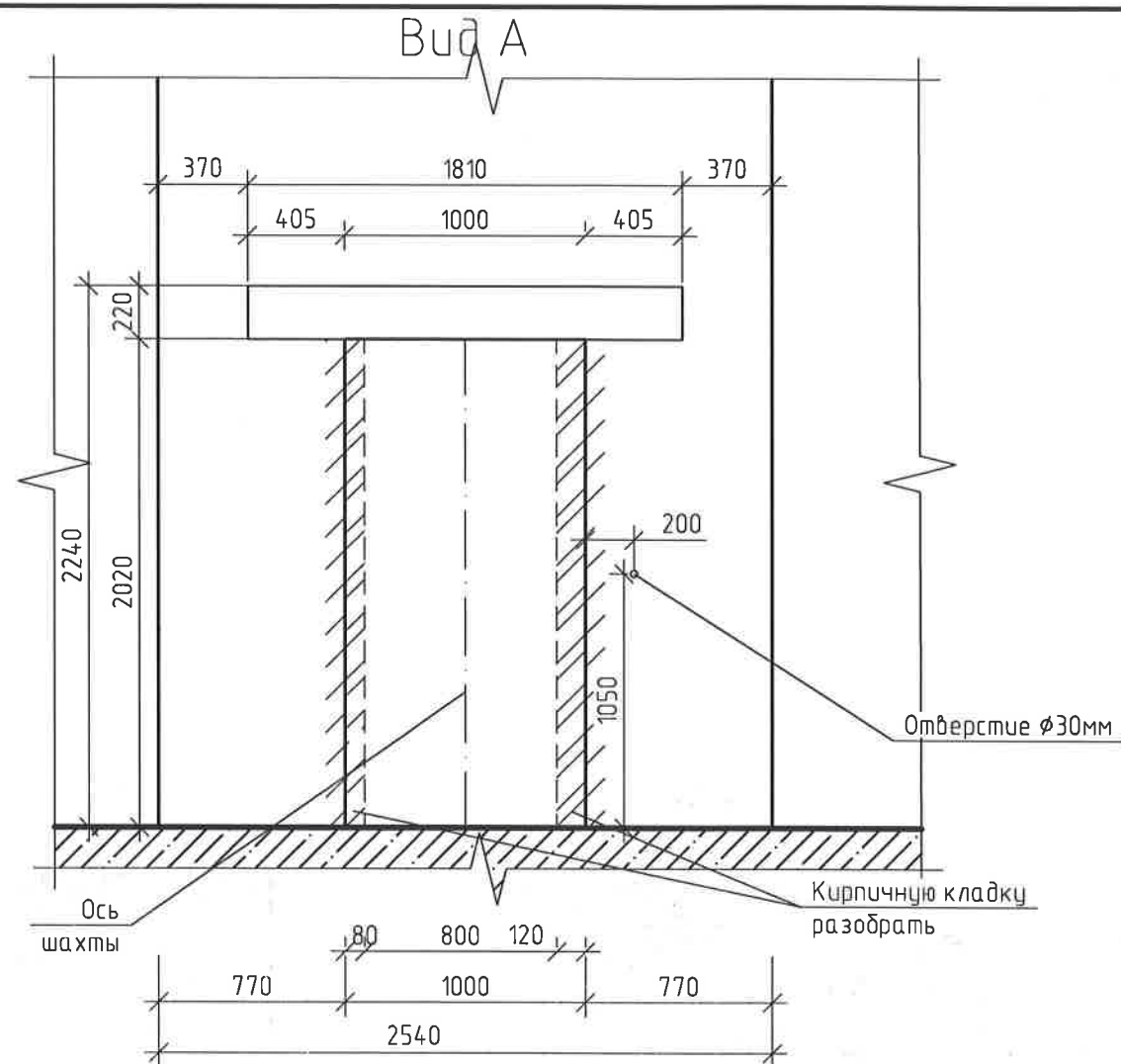


План прямка на отм. -1,360

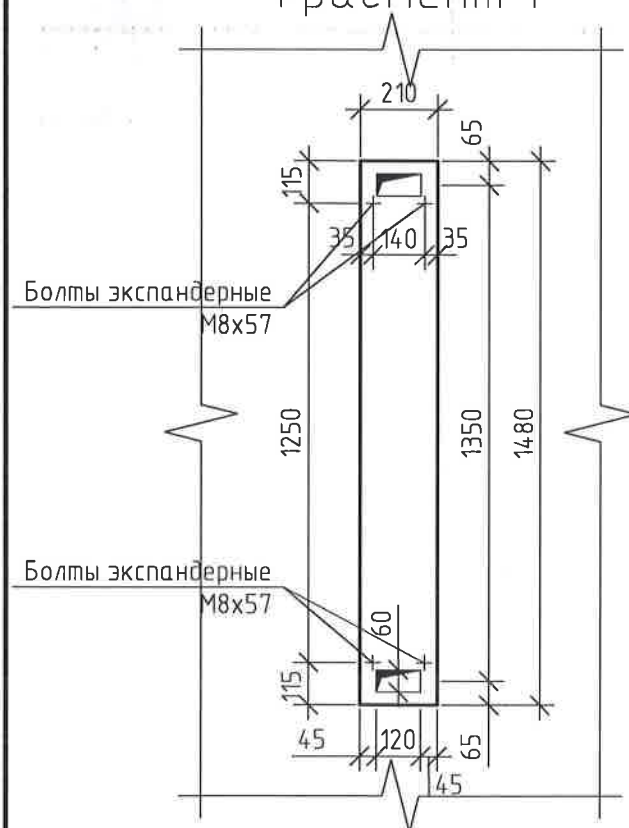


Примечания:  
1. Виды А, Б см. л. 5.

						№27/19-АС		
						Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании "Комизнерго" - филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
ГИП	Рыбина				08.19	Р	4	6
Провер.	Мосин				08.19	000 "Перспектива"		
Разраб.	Гусев				08.19			
Н.контр.	Рыбина				08.19			
						План шахты, план прямка на отм. -1,360, разрез 1-1		
						Формат А3		



Фрагмент 1



Примечания:

1. Проемы дверей шахты лифта на 1-3 этажах расширить разобрав кирпичную кладку. Указанию по производству работ на 4-5 этажах см. л. 6.
2. Виды А, Б замаркированы на л. 4.
3. Кладку ниши отбивать перфоратором, предварительно пропилив контур ниши УШМ.

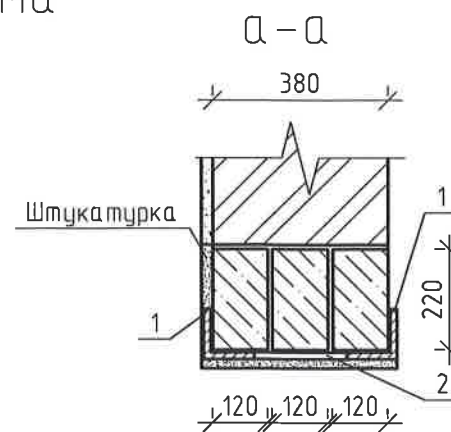
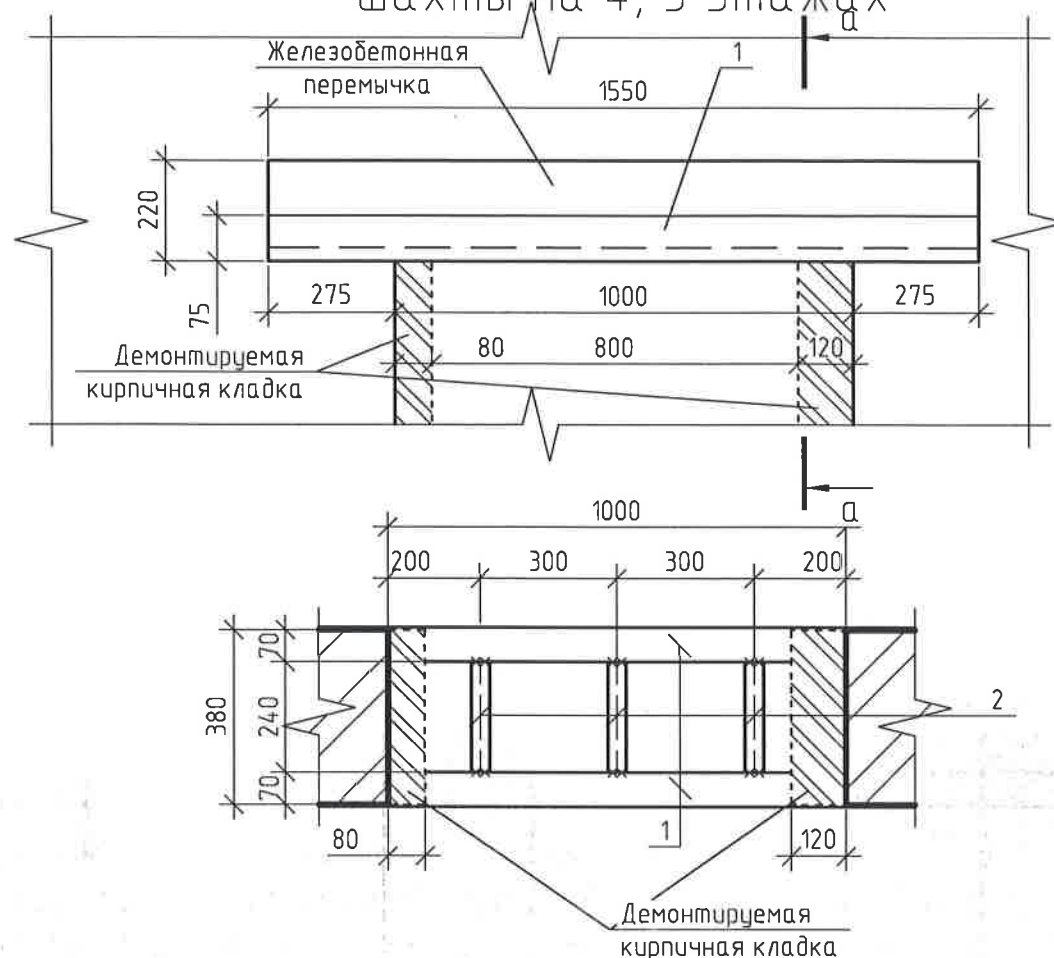
Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Демонтаж кирпичной кладки для расширения проемов	м3	3,6
2	Устройство ниши в кирпичной стене	м3	0,03
3	Отбивка штукатурки	м2	1,5
4	Пробивка отверстий 120х60 в кирпичной стене толщ. 380 мм	шт.	2
5	Сверление отверстий Ø30 мм в кирпичной стене толщ. 380 мм	шт.	5
6	Отделка откосов дверей шахты лифта листовой сталью	м2 стали	15
7	Бетонирование существующих отверстий плиты перекрытия шахты	м3	0,05

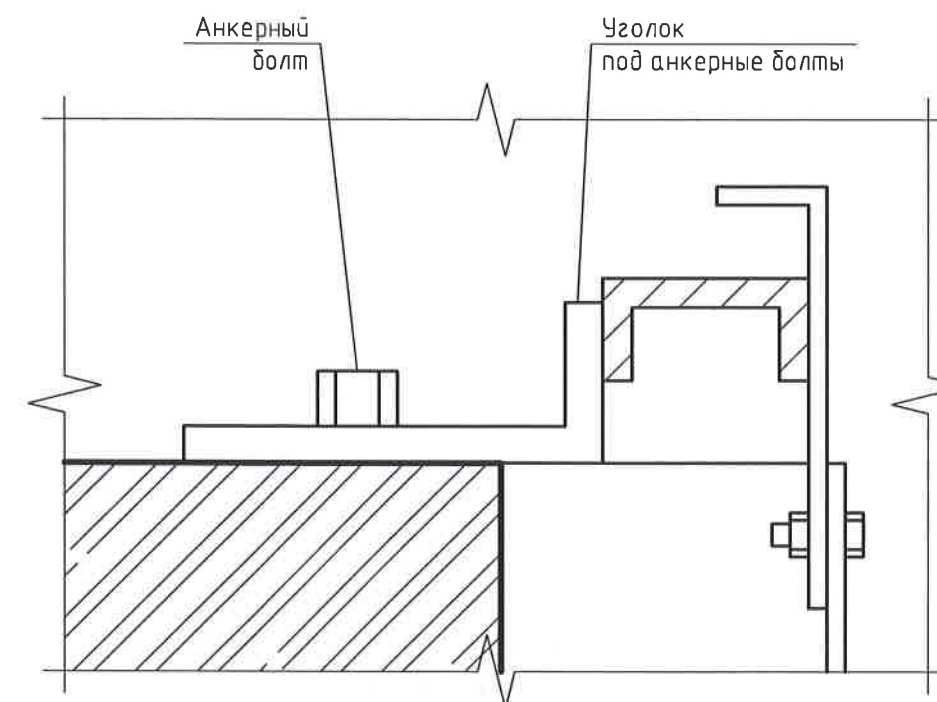
						№27/19-АС		
						Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании "Комизнерго" – филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	5	6
ГИП	Рыбина				08.19			
Провер.	Мосин				08.19			
Разраб.	Гусев				08.19			
Н.контр.	Рыбина				08.19			
						Вид А, вид Б, фрагмент 1		
						000 "Перспектива"		



# Усиление железобетонной перемычки проема шахты на 4, 5 этажах



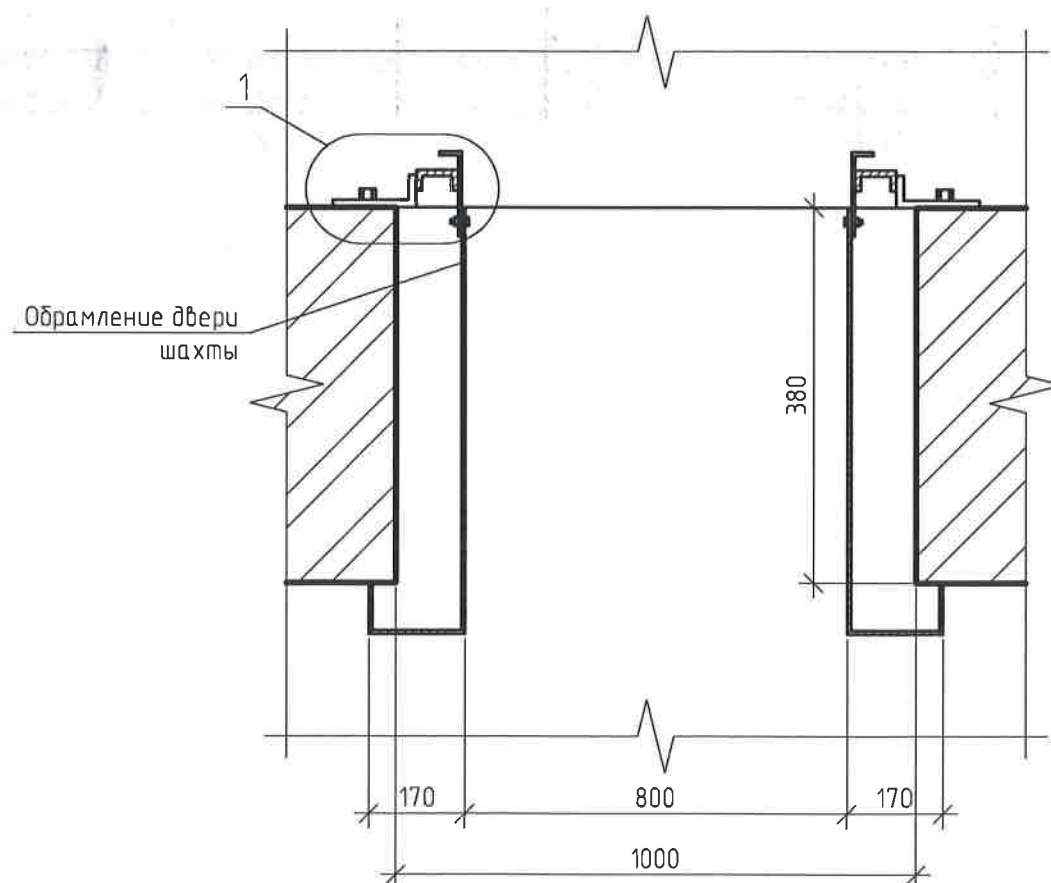
## Узел 1



Усиление железобетонной перемычек проемов шахты на 4, 5 этажах:

1. Отбить штукатурку с перемычек.
  2. В местах опирания перемычки с обеих сторон стены пропилить углошлифовальной машиной пазы для полки уголка 1.
  3. Установить уголки в пазы и соединить их приварив к ним встык полосы 2.
  4. Расширить проем разбирав кирпичную кладку.
- Все зазоры между металлическими конструкциями и ж/б перемычками плотно забить жестким цементно-песчаным раствором в соотношении 1:3.
4. Оштукатурить перемычки по сетке Рабица 10x10.

## Узел отделки откосов дверей шахты лифта



## Спецификация элементов усиления перемычки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1		Уголок 75x5 <small>ГОСТ 8509-93, L=1500 С245 ГОСТ 27772-88</small>	2	8,7	
2		Полоса 40x4 <small>ГОСТ 103-76, L=240 С245 ГОСТ 27772-88</small>	3	0,31	

№27/19-АС					
Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании "Комизнерго" – филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Рыбина				08.19
Пробер.	Мосин				08.19
Разраб.	Гусев				08.19
Н.контр.	Рыбина				08.19

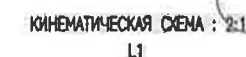
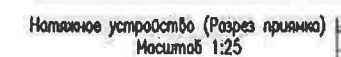
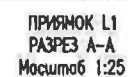
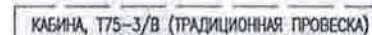
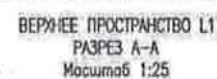
  

Стадия	Лист	Листов
Р	6	6

Усиление железобетонной перемычки проема шахты на 4, 5 этажах. Узел отделки откосов дверей шахты лифта	000
--	-----

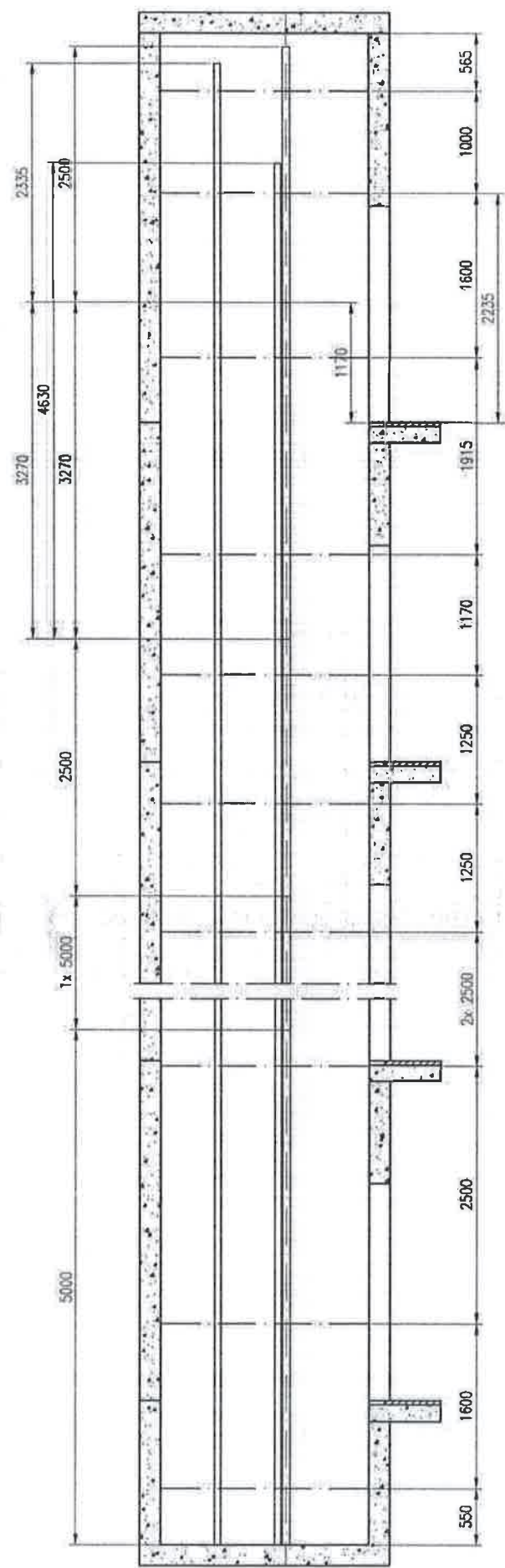




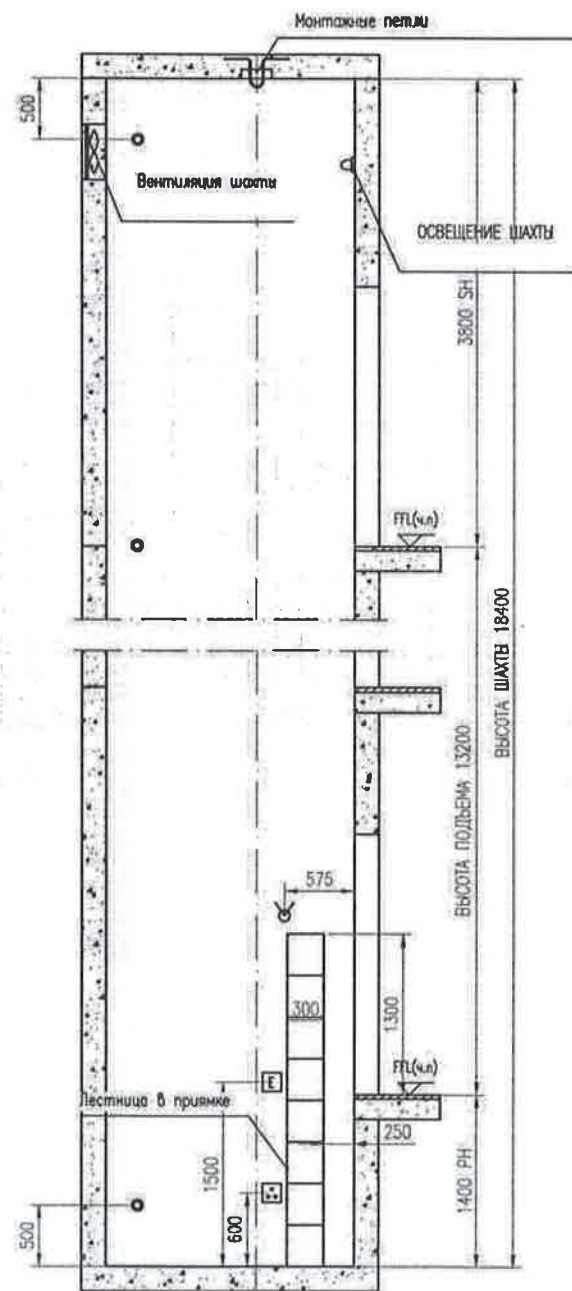
№	2018-06-07	First issue	Конфиде. Секрета		
Версия	Датум	Описание	Именник	Проверка	Утверждение
		Название проекта Komi-Energo_4			
		Адрес			
		Название чертежа МОНТАЖНЫЙ ЧЕРТЕЖ			
		Номера оборудования L1			
FL номер	Номер чертежа			Версия Страница	
T-0002464555	0008116108-010-1-1-1			- 1 (1)	

FOR REFERENCE ONLY

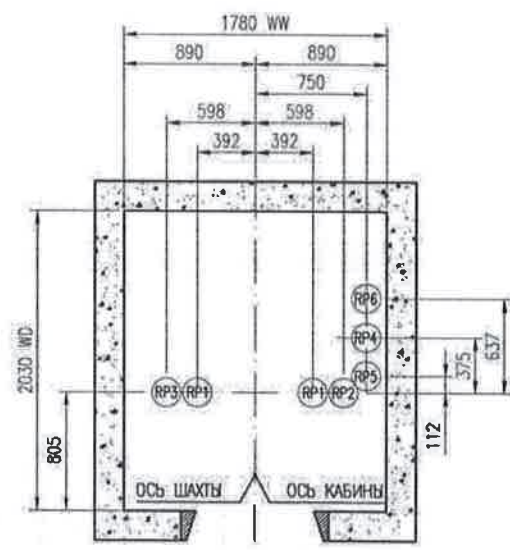




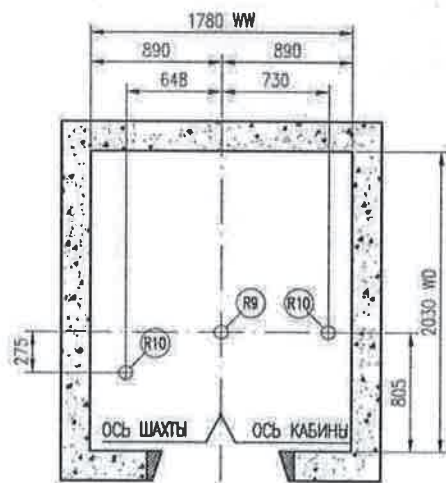
Направляющие и кронштейны L1  
Масштаб 1:30



ДРУГИЕ КОМПОНЕНТЫ ШАХТЫ L1  
Масштаб 1:30



НАГРУЗКИ НА ПРИЯМОК  
Масштаб 1:25



РАСПОЛОЖЕНИЕ МОНТАЖНЫХ ПЕТЕЛЬ  
Масштаб 1:25



Монтажные петли  
R10 - НЕ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА  
РАЗМЕР ДЛЯ СПРАВКИ  
НЕ ВЫПОЛНЯЕТ  
КОЕ

ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬ ПЕТЕЛЬ  
ДБ. СЕРТИФИЦИРОВАНА  
СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, СОГЛАСНО  
МЕСТНЫМ ПРАВИЛАМ  
ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬ R9:25kN R10:15kN

Нагрузки на направляющие					
НОМЕРА ЛИФТОВ:					
L1					
Нагр.	Величина (кН)	Величина (кН)	Величина (кН)	Величина (кН)	Величина (кН)
Fx каб.	0.721	-	-	-	-
Fy каб.	1.213	-	-	-	-
Fx нмб	0.153	-	-	-	-
Fy нмб	0.601	-	-	-	-

Примечание:  
 == Fx приложена к двум направляющим по двум противоположным направлениям.  
 == Fy приложена к одной направляющей в кратчайший момент

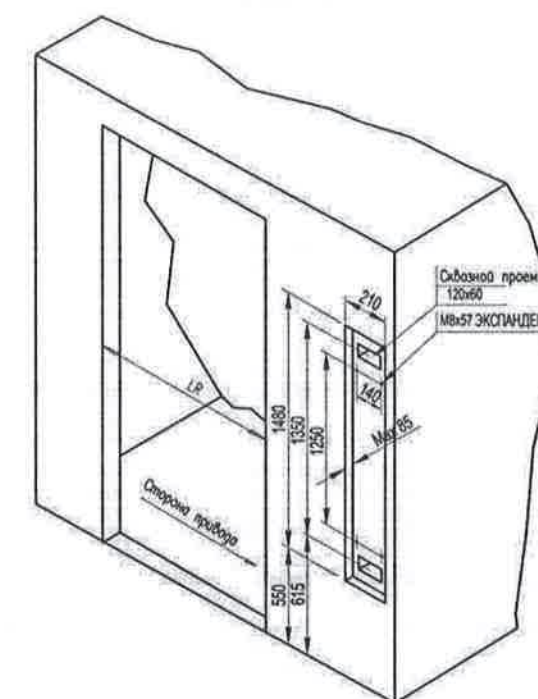
НОМЕРА ЛИФТОВ:					
L1					
Нагр.	Величина (кН)	Величина (кН)	Величина (кН)	Величина (кН)	Величина (кН)
RP1	36.9	-	-	-	-
RP2	54.5	-	-	-	-
RP3	27.5	-	-	-	-
RP4	62.9	-	-	-	-
RP5	23.2	-	-	-	-
RP6	23.2	-	-	-	-

Примечание:  
 Нагрузки RP1-RP6 действуют одновременно аварийно

Версия	Дата	Описание	Имя	Проверка	Утверждение
1	2019-06-07	Исходные данные	Исходные данные	Исходные данные	Исходные данные
Название проекта					
Komi-Energo_4					
Название чертежа					
МОНТАЖНЫЙ ЧЕРТЕЖ					
Название оборудования					
L1					
FL номер					
T-0002464555					
Номер чертежа					
0008116108-010-B-1-1					
Версия					
1 (2)					

FOR REFERENCE ONLY





<b>11</b>	<b>12</b>		
Этажный Выход и Этажная Индикация [J]	KDS290		
	ФОРМА	A	C
		НОМЕР ЭТАЖА	НОМЕР ЭТАЖА
LCS7 Воздушная Станция (Без Ключа)		1	-
LCS8 Воздушная Станция (Без Ключа)		2-4	-
LCS9 Воздушная Станция (Без Ключа)		5	-

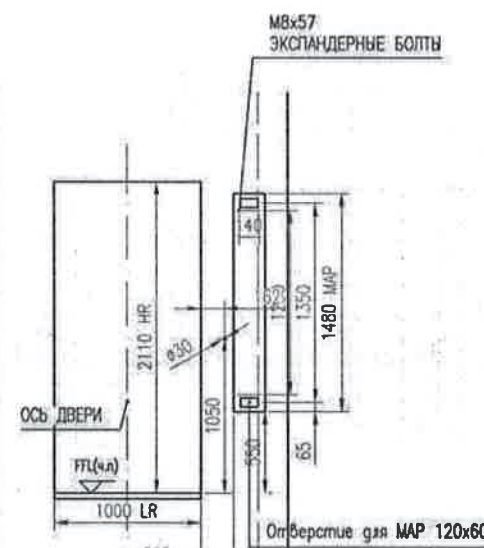
Э Б О Л Д Ж И	Этажный	КОД		ЭТАЖНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ	Расстояние между этажами (mm)
		A	C		
	5	X	-	5	
	4	X	-	4	3300
	3	X	-	3	3300
	2	X	-	2	3300
	1	M	-	1	3300

L1

Прим:

М	ОСНОВНОЙ	Е	Аварийная дверь
Х	ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ	Н	Не обслуживаемый этаж

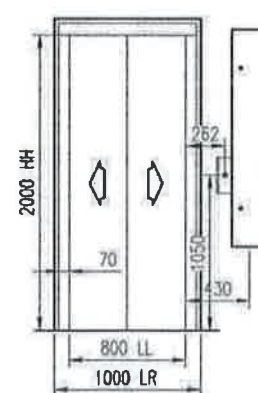
Проект МАП L1



ВИД НА ДВЕРЬ, ЭТАЖ 1, А СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ  
Масштаб 1:25

ВИД НА ДВЕРЬ, ЭТАЖ 2 - 4, А СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ  
Масштаб 1:25

ВИД НА ДВЕРЬ, ЭТАЖ 5, А СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ  
Масштаб 1:25



для вызывного поста  
ЭТАЖ 1, А  
Масштаб 1:25

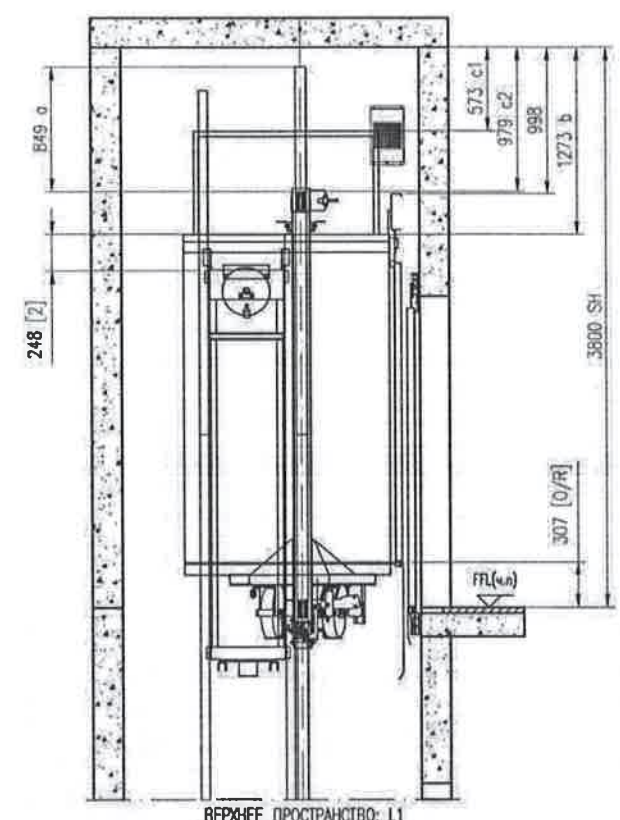
Л1  
ДЛЯ ВЫЗЫВНОГО ПОСТА  
ЭТАЖ 2 - 4, А  
Масштаб 1:25

Л1  
ДЛЯ ВЫЗЫВНОГО ПОСТА  
ЭТАЖ 5, А  
Масштаб 1:25

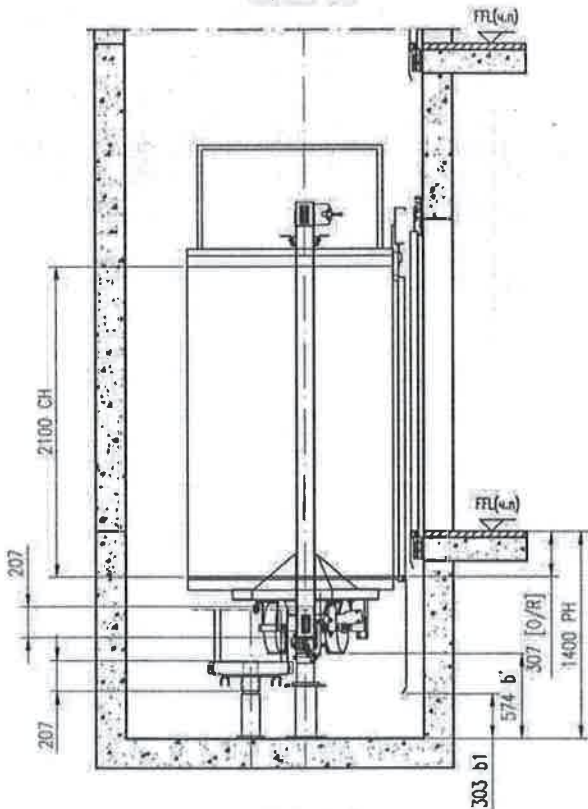
FOR REFERENCE ONLY

-	2018-06-07	Год выпуска	Коллекция чертежей		
Вариант	Дата	Описание	Наименование	Проверка	Утверждение
			Название проекта Komi-Energo_4		
			Адрес		
			Название чертёжа МОНТАЖНЫЙ ЧЕРТЕЖ		
			Номера оборудования		
			Л.1		
Л.1 номер			Номер чертежа		Версия Строки
T-0002464555			0008116108-010-B-3-1		- 2 (2)





Верхнее пространство: L1  
Масштаб 1:25



Приямок: L1  
Масштаб 1:25

Верхн. пространство и приямок																		
Согласно GOST R 53780																		
Пункт	L1																	
	Фактич.	Мин.	Фактич.	Мин.	Фактич.	Мин.												
a	849	190																
b	1273	1090																
c1	573	390																
c2	979	190																
2	248	190																
b'	574	500																
b1	303	100																
Чертеж согласован с/без изменений:																		
Дата: _____ Подпись/печать: _____																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Версия</th> <th>Дата</th> <th>Описание</th> <th>Исполнитель</th> <th>Проверка</th> <th>Утверждение</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2019-08-07</td> <td>Исходные данные</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							Версия	Дата	Описание	Исполнитель	Проверка	Утверждение	1	2019-08-07	Исходные данные			
Версия	Дата	Описание	Исполнитель	Проверка	Утверждение													
1	2019-08-07	Исходные данные																
Назначение проекта: Komii-Energo_4 Адрес: _____ Назначение чертежа: Чертеж для согласования Наименование оборудования: L1																		
Л.1 номер		Номер чертежа			Версия/Оптимизация													
T-0002464555		0008116108-010-A-1-1			- 1 (1)													

FOR REFERENCE ONLY

	1	2	3
	ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ ЛИФТА		L1
	Номер оборудования		L1
	Правила безопасности		GOST_53780
A			
	Номинальная грузоподъемность		630 kg
	Количество пассажиров		8
	Номинальная скорость		1.60 m/s
	Ускорение/торможение		0.5 m/s <sup>2</sup>
	Высота подъема		13200 mm
	Количество остановок/дверей шахты		5/5
	Количество входов в кабину		1
B	Тип дверей		Base duty E30 (N2)
	Ширина дверей		800 mm
	Высота дверей		2000 mm
	Тип кабины		HMC
	Внутренняя высота кабины		2100 mm
	Внутренняя ширина кабины		1100 mm
	Внутренняя глубина кабины		1400 mm
	Внутренняя площадь пола кабины		1.54 m <sup>2</sup>
	Направляющие кабины:		T75-3/B
C	Буфера кабины		CYOB47/207
	Ловитель кабины		AQ32KA
	Допустимый вес отгрузки кабины		0 kg
	Рама противовеса		CWF11PWS
	Направляющие противовеса		TK5A
	Буфера противовеса		CYOB47/207
	ВЕС КАБИНЫ (К) ВКЛ. ОТДЕЛКУ		485 kg
	Вес купе+ вес каркаса+ вес дверей		1346 kg
	Система привода		KDL16L
	Система управления		LCE / FC
D	Лебедка		NMX07
	Диаметр КВШ		340 mm
	Угол подреза профиля канавки		95°
	Тип подвески		2:1
	Подвесные канаты (Nxd)		5x8
	Ограничитель скорости(Car)		OL35
	Канат ограничителя скорости(Car)		d6
	коэффициент самобирания		50%
E	ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ		
	Напряжение питания		3x380Vac +10%/-10%
	Частота		50 Hz ± 1Hz
	Предохранители питания сети		3x20 A
	Отдельные предохранители освещения		1x16 A
	Номинальный ток цепи, In		13.7 A
	Мак. Ток при ускорении RMS, Ia		20.3 A
	Главные предохранители		3x16 A
	Предохранители освещения (шахта + кабина)		10 A + 6 A
F	Тепловые потери в машинном помещении		0.56 kW
	Входная мощность двигателя при номинальной нагрузке, P <sub>кв</sub>		
	Кол-во об/мин двигателя при макс. Скорости		180 rpm
	Макс. Кол-во включений в час		180/ED40%

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. КРОНШТЕЙН НАПРАВЛЯЮЩИХ, ДВЕРЕЙ ШАХТЫ И КРЕПЛЕНИЯ ПОРОГА ДОЛЖЕН БЫТЬ УСТАНОВЛЕН НА БЕТОННОЙ СТЕНЕ.

2. ВЕНТИЛЯЦИЯ ШАХТЫ И МАШИНОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЗГОТАВЛИВАЕТСЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ. РАЗМЕР ВЕНТИЛЯЦИОННОГО ПРОЕМА: 1% ОТ ПЛОЩАДИ ГОРИЗОНТАЛЬНОГО СЕЧЕНИЯ ШАХТЫ. ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА НАХОДИТСЯ В ПРЕДЕЛАХ 5-40 ГРАДУСОВ ЦЕЛЬСИЯ, МАКСИМАЛЬНАЯ ВЛАЖНОСТЬ 95%. ПРИЯМОК ЧИСТЫЙ И СУХОЙ.

3. УКАЗАННЫЕ В ЧЕРТЕЖЕ НАГРУЗКИ НА ПРИЯМОК ДОЛЖНЫ ВЫПОЛНЯТЬСЯ. В СЛУЧАЕ НАЛИЧИЯ ПОД ПРИЯМКОМ ДОСТУПНОГО ДЛЯ ЛЮДЕЙ ПРОСТРАНСТВА СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ВЫПОЛНЯЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ УСИЛЕНИЕ ЗОНЫ ПОД ПРОТИВОВЕСОМ (ПРИ ОТСУТСТВИИ ЛОВИТЕЛЕЙ ПРОТИВОВЕСА).

4. МАШИНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ МОЖЕТ БЫТЬ УВЕЛИЧЕНО И ДОЛЖНО БЫТЬ РАССЧИТАНО НА НАГРУЗКУ НЕ МЕНЕЕ 8000N НА КВ. МЕТР. РАЗМЕР ДВЕРИ В МП НЕ МЕНЕЕ 800(Ш) X 1800(В) И НЕ ДОЛЖНО ОТКРЫВАТЬСЯ ВОВНУТРЬ.

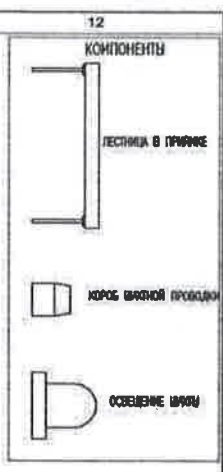
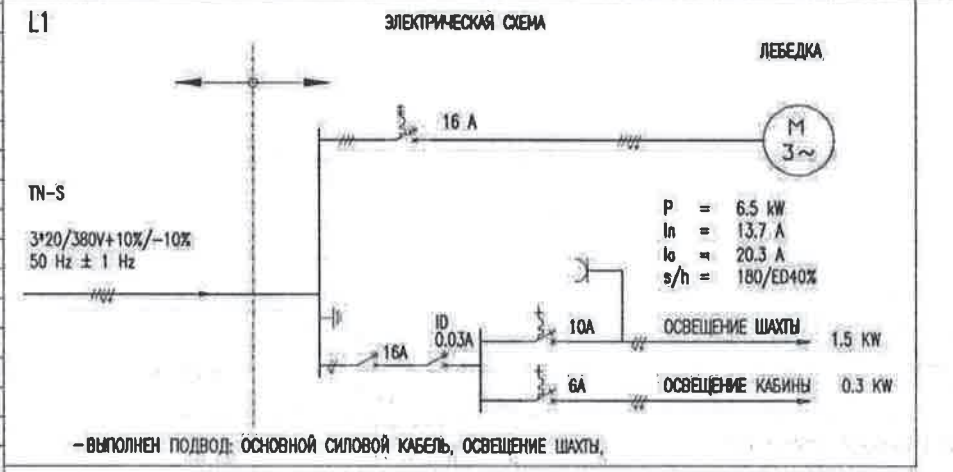
5. ВЫСОТА ПРОЕМА ДВЕРИ ШАХТЫ СЧИТАЕТСЯ ОТ ОТМЕТКИ ЧИСТОГО ПОЛА. УСТАНОВКА ПОРОГА НА ПОЛ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ.

6. НОМИНАЛЬНОЕ ПИТАНИЕ ТИП TN-S L1+L2+L3+N+PE (TN-S).

7. ПРИ НАЛИЧИИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИФТОВ В ОДНОЙ ШАХТЕ ДОЛЖНА УСТАНОВЛИВАТЬСЯ ПЕРЕГОРОДКА МЕЖДУ ПОДВИЖНЫМИ ЧАСТЯМИ ЛИФТОВ. ПЕРЕГОРОДКА ДОЛЖНА НАЧИНАТЬСЯ ОТ НИЖНЕЙ ТОЧКИ ПЕРЕМЕЩЕНИЯ КАБИНЫ, ПРОТИВОВЕСА ИЛИ УРАВНОВЕШИВАЮЩЕГО УСТРОЙСТВА НА ВЫСОТУ НЕ НИЖЕ 2.5 м НАД УРОВНЕМ ПОЛА НИЖНЕЙ ЭТАЖНОЙ ПЛОЩАДКИ. ШИРИНА ПЕРЕГОРОДКИ ДОЛЖНА БЫТЬ НЕ МЕНЕЕ ШИРИНЫ ПОДВИЖНОЙ ЧАСТИ ПЛЮС 0,1 м С КАЖДОЙ СТОРОНЫ.

8. ГЛАВНЫЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 380VAC И ИЗОЛЯТОР НЕ ДОЛЖНЫ ИМЕТЬ ФУНКЦИЮ ЗАЩИТЫ ОТ УТЕЧКИ НА ЗЕМЛЮ.

9. ОСВЕЩЕНИЕ ШАХТЫ ДОЛЖНО ОБЕСПЕЧИВАТЬ ОСВЕЩЕННОСТЬ КАК МИНИМУМ 50 ЛК/М² ПРИ ЗАКРЫТЫХ ДВЕРЯХ ШАХТЫ, ОСВЕЩЕНИЕ



FOR REFERENCE ONLY

Чертеж создан с/помощью:

Дата: Подпись/печать:

Версия	2019-08-07	First time	Исполнитель	Проверка	Утверждение
Имя		Описание	Имя	Имя	Имя

Название проекта: Kom-Energo\_4

Адрес:

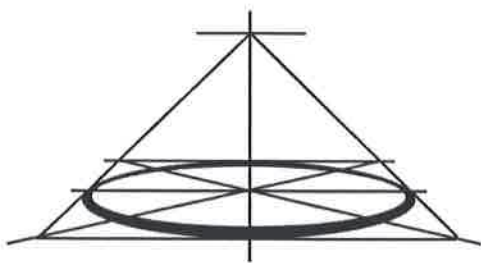
Название чертежа: МОНТАЖНЫЙ ЧЕРТЕЖ

Номера оборудования: L1

Л. номер: T-0002464555

Номер чертежа: 0008116108-010-G-1

Версия: 1 (1)



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ПЕРСПЕКТИВА»**  
член СРОА НП «Межрегионпроект» (рег. № гос. реестре  
саморегулируемых организаций СРО-П-103-2412009)

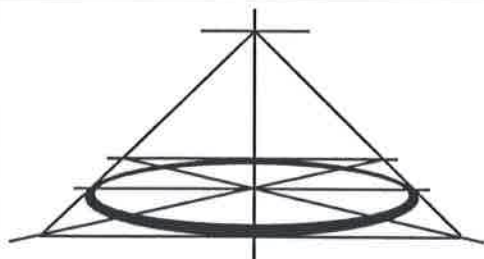
**Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании  
«Комизэнерго» - филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» по адресу:  
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94.**

**Проектная документация**

**27/19-ПЗ**

**2019**





**Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА»**

Рег.№ 046 в реестре СРОА «Межрегионпроект»  
(рег.№СРО-П-103-24122009 в гос. реестре  
саморегулируемых организаций)

**Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании  
«Комиэнерго» - филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» по адресу:  
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94.**

**Проектная документация**

**27/19-ПЗ**

**Заказчик – ООО «Лифтовые технологии»**

**Исполнитель- ООО «Перспектива»**

**Директор**

**Главный инженер проекта**

№ Изм.	№ Док.	Подп.	Дата



**А. И. Мосин**

**Н. М. Рыбина**






**2019**

НВ. №	ПОДП. И	ДЗ

## Содержание

Общие сведения об объекте и объем выполненных при обследовании работ	2
Обследование и описание строительной части лифта	3
Основные результаты обследования конструкций	4
Выводы по результатам обследования	5
Фотоматериалы	6
Характеристики нового лифта	7
Исходные данные для проектирования	7
Состав работ по замене лифта	8
Охрана труда	8
Техника безопасности и противопожарные мероприятия	10
Общие указания по производству работ	12
Приложение 1. Выбор оптимального варианта оборудования	
Приложение 2. Техническая спецификация.	
Приложение 3. Сметные расчеты	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						27/19-ПЗ					
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	<b>Замена лифта пассажирского на лифт г/п 630 кг в здании «Комизэнерго» - филиал ПАО «МРСК Се- веро-Запада» по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ин- тернациональная, д. 94.</b>	Стадия	Лист			
Разработ.		Гусев			08.19		П	1	13		
Проверил		Мосин			08.19						
Н.контр.		Рыбина			08.19						
ГИП		Рыбина			08.19						
							 ООО «Перспектива»				





## 2. Обследование и описание строительной части лифта

1	Место расположения шахты лифта	Шахта лифта расположена внутри здания. Выход из кабины выполняется на этажи здания. Проходы и помещения под шахтой лифта отсутствуют.
2	Конструктивная схема, несущие элементы шахты	Шахта лифта установлена на сборном железобетонном фундаменте из блоков ФБС. Плита пола приемка – железобетонная монолитная, опирается на фундаментные блоки. Стены шахты лифта выполнены из кирпичной кладки. Перекрытие шахты лифта - железобетонная монолитная плита, опираемая на стены шахты.
3	Наличие в шахте технических систем:	ООО «Перспектива»
	1. система отопления	Отсутствует
	2. система вентиляции	Естественная система вентиляции шахты
	3. система диспетчеризации	Существующий лифт подключен к диспетчерской службе
	4. система пожарной сигнализации	Отсутствует
	5. система электроснабжения	Электропитание существующего лифта осуществляется от вводно-распределительного устройства здания.
	6. система освещения шахты	Существующие освещение шахты выполнено с применением ламп накаливания.
4	Тип лифта	Пассажирский
5	Грузоподъемность	480 кг
6	Скорость, м/с	1
7	Количество этажей и остановок	5 этажей, 5 остановок
8	Год монтажа	1997
9	Высота подъема	13200 мм
10	Размер дверного проема	800x2020
9	Габариты шахты (Ш x Г)	1780x2030
10	Глубина приемка	1360 мм

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

27/19-ПЗ

Лист

3

### 3. Основные результаты обследования конструкций

#### 3.1. Конструкции приямка

- Описание конструкций:

Приямок шахты представляет собой железобетонную плиту толщиной 200 мм, опертую по периметру на фундаментные блоки, материал стен приямка - кирпич. Металлическая лестница в приянке в надлежащем состоянии.

- Состояние конструкций:

По визуальному осмотру стен приямка и плиты основания признаки разрушения отсутствуют. Согласно произведенному расчету плита приямка подходит для новых эксплуатационных нагрузок.

- Вывод:

Мероприятий по усилению не предусматриваются. Возможность размещения нового лифтового оборудования допускается. Общее состояние приямка - исправное.

#### 3.2. Лифтовая шахта

- Описание конструкций:

Шахта лифта глухая из кирпичной кладки толщиной 380 мм расположена внутри здания. По стене шахты закреплены закладные детали. Внутренние размеры шахты - 1780х2030 (ширина х глубина). Размер проемов дверей шахты лифта – 800х2020 мм.

- Состояние конструкций:

По визуальному осмотру конструкций стен отсутствуют признаки разрушения.

Трещины отсутствуют. Иные дефекты конструкций не обнаружены.

- Вывод:

Видимых дефектов строительных конструкций в шахте лифта не обнаружено. Общее состояние шахты - работоспособное.

#### 3.3. Перекрытие над шахтой:

- Описание конструкций:

Конструкция перекрытия – железобетонная монолитная плита. Перекрытие использовано в качестве основания под лифтовую лебедку в машинном помещении. В плите перекрытия машинного помещения выполнены отверстия для канатов кабины, ограничителя скорости и противовеса.

- Состояние конструкций:

						27/19-ПЗ	Лист
							4
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

По визуальному осмотру конструкций перекрытия отсутствуют признаки разрушения, видимого прогиба. Трещины отсутствуют.

- Вывод:

Видимых дефектов строительных конструкций в плите перекрытия лифтовой шахты не обнаружено. Конструкции перекрытия над шахтой находятся в работоспособном состоянии.

#### 4. Выводы по результатам обследования

Данные об общем состоянии конструктивных элементов шахты описаны в разделе 3 настоящего заключения.

Техническое состояние конструктивных элементов шахты и на момент обследования характеризуется следующими показателями:

1. Общее технико-эксплуатационное состояние плиты прямка, плита перекрытия шахты и ограждающих конструкций шахты, с учетом нагрузок от лифтового оборудования, оценено как удовлетворительное. Техническое состояние по критериям СП 13-102-2003 оценивается как работоспособное.

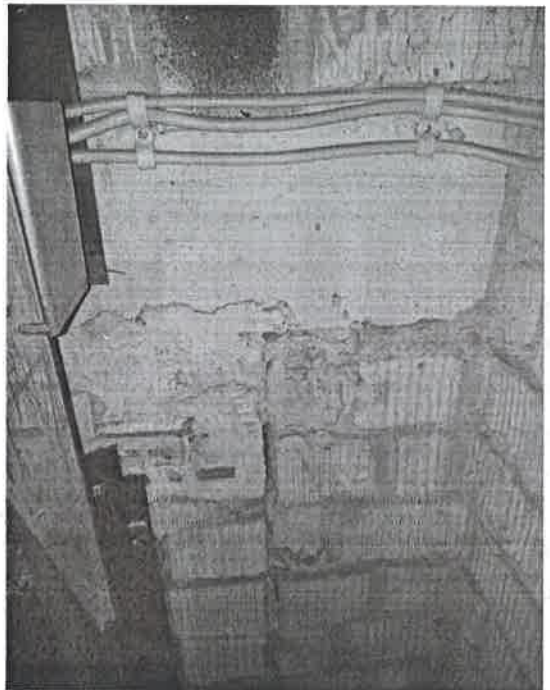
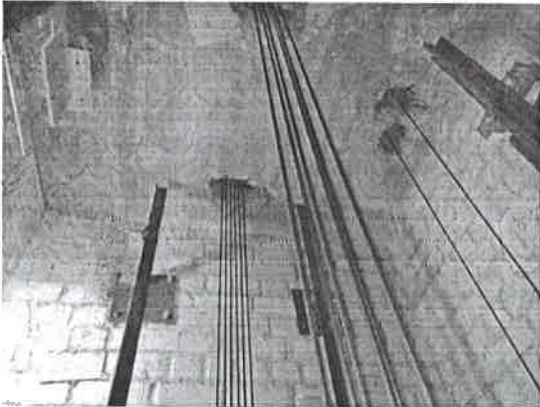
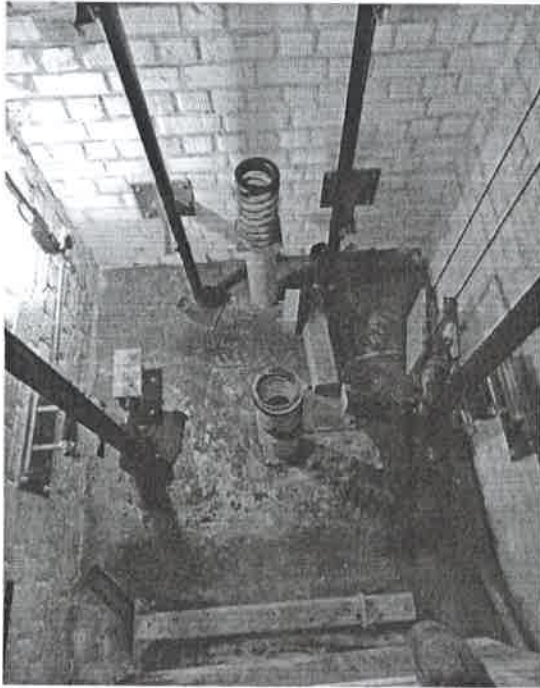
2. Техническое состояние перекрытия шахты по критериям СП 13-102-2003 оценивается как работоспособное.

В результате визуального обследования состояния основных несущих строительных конструктивных элементов шахты лифта и на основании анализа технико-эксплуатационных параметров можно сделать вывод, что в основных несущих и ограждающих конструкциях дефектов и повреждений силового характера, влияющих на несущую способность и пространственную жесткость (устойчивость) перекрытий, конструкций шахты не выявлено, несущие конструктивные элементы в целом находятся в работоспособном состоянии и способны воспринимать существующие нагрузки от установленного лифтового оборудования при его эксплуатации и испытаниях.

						27/19-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		5



## 5. Фотоматериалы



Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

27/19-ПЗ

Лист

6

## 6. Характеристики нового лифта

1	Тип и назначение лифта	Электрический безредукторный канатный пассажирский лифт для транспортировки людей и грузов
2	Допустимая нагрузка	630 кг или 8 человек
3	Скорость	1,6 м/с
4	Высота подъема	13,2 м
5	Остановки	5 этажей, 5 входов на основной посадочной площадке
6	Размеры кабины (ШхГхВ)	1100х1400х2100
7	Тип кабины	Кабина непроходная. Загрузка кабины осуществляется только с одной стороны.

## 7. Исходные данные для проектирования

При разработке проектной документации использованы следующие исходные данные:

- Техническое задание на выполнение работ по разработке проектной документации на замену лифтов в многоквартирных домах, утвержденное Заказчиком;
- результаты обследования строительных конструкций лифта;
- строительное задание завода-изготовителя лифтового оборудования;
- обмеры существующей строительной части здания.

Проект разработан в соответствии с требованиями:

- технической документации на устанавливаемое оборудование лифта;
- ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза "Безопасность лифтов";
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. № 123-ФЗ.
- ППР 2012 Правила противопожарного режима Российской Федерации
- «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ7).
- СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и аркокаменные конструкции"
- СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий"
- ПУЭ "Правила устройства электроустановок. Издание 7"

						27/19-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		7

- ГОСТ Р 55963-2014 "Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования"
- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 5 апреля 2013 года) (редакция, действующая с 01.07.2013)
- действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами, и содержит достаточную информацию для проведения работ по доработке строительной части к установке лифта.

## 8. Состав работ по замене лифта

Проектом предусматриваются следующие основные работы:

- демонтаж старого лифтового оборудования;
- демонтаж лестницы для спуска в приямок;
- демонтаж кабеля освещения по шахте;
- демонтаж выключателей, розеток;
- расширение проемов дверей шахты лифта;
- усиление железобетонных перемычек в проемах шахты лифта на остановках 4, 5;
- устройство ниши для установки панели технического и аварийного обслуживания;
- монтаж нового лифтового оборудования;
- устройство откосов дверей шахты;
- монтаж закладных деталей в приямке, шахте лифта;
- монтаж лестницы в приямке.
- монтаж проводки освещения шахты.
- монтаж выключателей, розеток по шахте
- подключение к системе ОДС.

## 9. Охрана труда

- Методами техники безопасности обеспечивается профилактика профессиональных заболеваний, нормализация среды с помощью вентиляции, улучшения освещения, снижения уровня шума.
- К мероприятиям по охране труда относится применение предохранительных устройств, приборов, систем ограждений, заземления, сигнализации, создание нормальных условий труда.
- Комплекс мероприятий по охране труда включает, кроме того, подготовку и снаряжение персонала, профессиональный и медицинский отбор, обучение, инструктирование, обеспечение средствами индивидуальной защиты.
- Монтажная организация обеспечивает рабочих спецодеждой и средствами индивидуальной защиты.
- Все лица, находящиеся на строительной площадке. Обязаны носить защитные каски, а монтажники предохранительные пояса.

						27/19-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		8



- Запрещается подъем конструкций, не имеющих монтажных петель или меток, обеспечивающих их правильную строповку и монтаж. Способы строповки должны исключать возможность падения или скольжения за-стропованного элемента.
- Не допускается пребывание людей на поднимаемых грузах во время подъема и перемещения. Во время перерывов в работе нельзя оставлять поднятые грузы на весу. Расчалки для временного закрепления грузов необходимо закреплять на надежные опоры.
- Все лица, занятые на строительно-монтажных работах, должны быть обучены безопасным способам прекращения действия электрического тока на человека и оказания первой доврачебной помощи при электротравме.
- Опасные для нахождения людей зоны следует ограждать временным инвентарным ограждением с вывешиванием на их границах предупредительных плакатов.
- Проходы, проезды и погрузочно-разгрузочные площадки необходимо регулярно очищать от мусора, строительных отходов и не загромождать.
- Производство работ в зоне расположения коммуникаций допускается только с письменного разрешения организации, ответственной за эксплуатацию этих коммуникаций.
- При производстве строительно-монтажных работ необходимо строго соблюдать требования техники безопасности в строительстве СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования». Рабочие места монтажников должны быть оборудованы приспособлениями, обеспечивающими безопасность производства работ.
- Снятие временных креплений может производиться только после замены их постоянными креплениями, установленных и выверенных элементов.
- Необходимо своевременное выполнение противопожарных требований при эксплуатации временных бытовых помещений.
- Баллоны с газом хранить в самостоятельных складских помещениях или под навесами, выполненными из несгораемых конструкций и защищенными от прямого попадания солнечных лучей. Место должно быть ограждено и обеспечено ящик с песком, лопату и два огнетушителя.
- Баллоны с горючим газом, устанавливаемые в помещениях, должны находиться не ближе 1.5 м от приборов отопления. На рабочем месте разрешается иметь не более 2-х баллонов - рабочий и запасной.
- Для пожаротушения использовать существующие пожарные гидранты, расположенные на действующем водопроводе.
- Легковоспламеняющиеся и горючие жидкости следует хранить в отдельно стоящих несгораемых зданиях, оборудованных вентиляцией. Хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости в полуподвальных и подвальных помещениях не разрешается.
- Для курения необходимо выделить места, удаленные от мест хранения горючих материалов и обеспеченные огнетушителями и ящиком с песком.

						27/19-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		9



- Все работающие должны быть проинструктированы о способах вызова пожарной охраны и обращения с простейшими средствами пожаротушения.
- При производстве работ необходимы следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность работ, выполняемых со снятием напряжения:
  - Произвести необходимые отключения и принять меры, препятствующие подаче напряжения к месту работы вследствие ошибочного или самопроизвольного включения коммутационной аппаратуры.
  - Проверить отсутствие напряжения на токоведущих частях, на которых наложено заземление для защиты людей от поражения электрическим током.
  - Наложить заземление (включить заземляющие ножи, а там, где они отсутствуют, установить переносные заземления).
  - Вывесить предупреждающие и предписывающие плакаты, оградить при необходимости рабочие места и оставшиеся под напряжением токоведущие части.

## 10. Техника безопасности и противопожарные мероприятия

Согласно требованиям Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с учетом изменений согласно федерального закона №117-ФЗ) таблицы №24, приложения

- новое лифтовое оборудования комплектуется дверьми шахты с огнестойкостью Е30.
- Размеры холлов и площадок перед лифтом превышают минимальные требуемые размеры;
- Система управления лифтом предусматривает работу в режиме "Пожарная опасность" (Фаза 1);
- Переход лифта в режим "Пожарная опасность" происходит автоматически при поступлении сигнала из системы пожарной защиты здания в режиме нормальной работы.
- При движении кабины лифта вверх после включения режима пожарной опасности кабина перейдет на малую скорость, дойдет до зоны точной остановки ближайшего этажа и, не открывая дверей, направится вниз до уровня первой (основной) остановки, не отвечая на приказы и вызовы. При движении кабины лифта вниз кабина дойдет до уровня первой (основной) остановки, не отвечая на приказы и вызовы. По прибытии кабины на первый (основной) посадочный этаж двери кабины и шахты открываются и остаются открытыми. После освобождения кабины пассажирами, аппараты управления сигнализации отключаются, за исключением световых табло, установленных на основном посадочном этаже и в кабине.

						27/19-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		10

- Перевод лифта из режима "Пожарная опасность" в режим нормальной работы осуществляется от инспекционной панели отключением-включением главного выключателя (вводного устройства).
- Ответственность за обеспечение мер пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ возлагается на руководителей, в помещении или на территории, которых будут производиться огневые работы.
- Место проведения огневых работ должно быть обеспечено средствами пожаротушения (огнетушитель или ящик с песком, лопата и ведро с водой).
- Все рабочие, занятые огневыми работами, должны уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения.
- При проведении огневых работ вблизи сгораемых конструкций, последние должны быть надежно защищены от возгорания.
- Проведение огневых работ без принятия мер, исключающих возможность возникновения пожара, категорически запрещается.
- Ответственное лицо Заказчика за пожарную безопасность обязано проинструктировать непосредственных исполнителей огневых работ.
- Приступать к проведению огневых работ разрешается только после выполнения всех мероприятий пожарной безопасности (наличие средств пожаротушения, очистка рабочего места от сгораемых конструкций и т.д.).
- После окончания огневых работ их исполнитель обязан осмотреть место проведения этих работ, полить водой сгораемые конструкции, способные привести к возникновению пожара.
- Ответственное лицо Заказчика за пожарную безопасность должно обеспечить проверку места проведения огневых работ в соответствии с ППР.
- При проведении огневых работ запрещается:
  - приступать к работе при неисправной аппаратуре;
  - пользоваться одеждой со следами масел и жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей.
- Лица, обнаружившие возгорания, обязаны немедленно вызвать пожарную часть и принять меры к ликвидации возгорания имеющимися средствами пожаротушения.
- Установка для электродуговой сварки должна быть подсоединена к отдельному рубильнику и снабжена предохранителями в первичной цепи.
- Запрещается применять провода и предохранители, не обеспечивающие прохождения сварочного тока требуемой величины.
- При проведении электросварочных работ обратный провод по качеству изоляции не должен уступать прямому проводу, присоединяемому к электродержателю.
- Электросварочная установка должна быть заземлена.

						27/19-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		11

## 11. Общие указания по производству работ

До проведения работ по замене лифтового оборудования монтажная организация исходя из фактического положения на момент монтажа, выполняет мероприятия по подготовке объекта строительства, а именно:

- Согласовывает с Эксплуатирующей организацией график работ по замене лифта;
- Согласовывает с Эксплуатирующей организацией место размещения бытовки или временного помещения для размещения монтажников и ценного инструмента;
- Решает с Эксплуатирующей организацией вопросы, связанные с доставкой оборудования и его складированием на объекте;
- Проверяет наличие, комплектность и правильность оформления технической документации завода-изготовителя и ее соответствие данному объекту;
- Выполняет работы по соблюдению требований охраны труда и техники безопасности на объекте;
- Выполняет работы по соблюдению требований пожарной безопасности на объекте;
- Перед началом проведения работ по замене лифтового оборудования необходимо выполнить ряд мероприятий по подготовке объекта строительства:
  - Подходы к шахте должны быть свободны от мусора, освещены и должны быть обеспечены мероприятия по организации безопасной работы. Освещенность этажных площадок должна быть не менее 50 лк на уровне пола. Зоны проведения монтажных работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц;
  - Строительные проемы должны быть закрыты от доступа посторонних лиц;
  - Ограждение проемов должно быть сплошное на высоту не менее 1,1 м от уровня пола и может быть выполнено с использованием пиломатериалов из древесины хвойных пород не ниже 2-го сорта. При использовании деревянных щитов их необходимо крепить к поперечным балкам (перилам), последние должны выдерживать нагрузку 700 Н.
  - Элементы конструкций ограждений не должны иметь массу более 20 кг.
  - Ограждение должно надежно крепиться к стенам проема - конструкции креплений ограждения должны исключать возможность их самопроизвольного раскрепления.
  - Элементы конструкций ограждения не должны иметь острых углов, режущих кромок и заусенцев.
  - Рекомендуется выполнить временное местное освещение по шахте лампами накаливания напряжением не более 36В и мощностью 40 Вт (освещенность не менее 50 лк). При этом лампы следует размещать в местах, не мешающих выполнению монтажных работ. Гирлянда временного освещения

						27/19-ПЗ	Лист
							12
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



лифтовой шахты должна иметь выключатель, который прикрепляют к стене на первой остановке перед входом в шахту лифта.

- Необходимо обеспечить трехфазное электропитание напряжением 380В для монтажной лебедки в районе последней остановки. Для подключения электроинструмента должно быть подано в зону монтажных работ напряжение 220В. Электроснабжение должно соответствовать требованиям ПУЭ.
- Должны быть выполнены мероприятия по защите лестничных маршей, этажных площадок, полов, лифтовых холлов и др. строительных конструкций от повреждений при транспортировке и монтаже лифтового оборудования (щиты, маты, и др.).
- Необходимо согласовать с Эксплуатирующей организацией место хранения материалов и инструмента. При этом материалы должны храниться на расстоянии не более 20 м от шахты лифта в месте, защищенном от атмосферных осадков, надежно запираемом и охраняемом.
- Строительные материалы доставлять на объект по мере необходимости, не допуская чрезмерных запасов.
- Должны быть разработаны мероприятия по охране монтируемого оборудования в нерабочее время.
- Подход по крайней мере к одному проему на первом или втором этаже должен быть свободен для длинных и крупногабаритных деталей лифта.
- Необходимо обеспечить утилизацию отходов и мусора.
- Габаритные размеры шахты лифта (ширина и глубина в плане, глубина прямка, высота последнего этажа), а также конструкции внутри шахты, предназначенные для размещения оборудования лифта должны соответствовать настоящему проекту.
- В прямой должна быть установлена розетка для подключения электроинструмента напряжением не более 250В.
- Размеры строительных проемов шахты, а также их привязки должны соответствовать настоящему проекту.
- В шахте не допускается устанавливать оборудование и прокладывать коммуникации, не относящиеся к лифту.
- Подготовлена проектная документация, а также техническая документация завода-изготовителя лифтового оборудования.
- Помещение для мастерской должно быть оборудовано отоплением, освещением, стеллажами, столом и табуретками, и иметь дверь, запирающуюся на замок.
- При наличии у монтажной организации своих передвижных мастерских место их установки должно быть согласовано с Эксплуатирующей компанией.

						27/19-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		13



В рамках проекта «Техническое перевооружение лифтового оборудования, установленного в административном здании по адресу: г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, д.94 (1шт.)» изначально на рассмотрение были выбраны четыре производителя лифтового оборудования занимающие лидирующие позиции в мировой лифтовой индустрии: KONE, Thyssen Krupp, Shindler, Otis.

На этапе оценки соотношения цена/качество для дальнейшего сравнения оставлены два производителя: KONE и Otis.

Следующим этапом сравнительного анализа выбраны технико-эксплуатационные характеристики оборудования, а именно:

- энергоемкость (энергопотребление главного привода);
- плавность хода;
- шумовые характеристики.

На основании проведенного комплексного анализа перечисленных характеристик в качестве рекомендуемой марки лифтового оборудования к включению в проект является производитель KONE.

## Техническая спецификация

### Модель оборудования

#### Основные данные

Решение KONE	1 x KONE N MonoSpace
Тип и назначение лифта	Электрический безредукторный канатный пассажирский лифт для транспортировки людей и грузов
Допустимая нагрузка	630 кг или 8 человек
Скорость	1.6 м/с
Высота подъема	13.2 м
Остановки	5 этажей , 5 входов на основной посадочной стороне. Соответствует ГОСТ Р 53780-2010

#### Шахта

Размеры шахты	1780 мм ширина x 2030 мм глубина
Глубина приемка шахты	1400 мм
Высота верхнего пространства шахты	3800 мм
Шахта	Бетон

#### Кабина

Размеры кабины	1100 мм ширина x 1400 мм глубина x 2100 мм высота
Описание	Кабина непроходная. Загрузка кабины осуществляется только с одной стороны

Потолок и освещение кабины



CL88 - направленный свет, круглые светодиодные светильники



ST43 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI443)

Стены кабины

VER - Вертикальная панель

Все стены: ST43- Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI443)

Передняя стена кабины



ST43 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI443)

Пол кабины

D26 - Lava stone, ПВХ

Зеркало



MR1 - Зеркало из безопасного стекла  
PW/PH - Зеркало в неполную ширину и  
неполную высоту  
Зеркало на стене С (задняя)

Поручень



Поручень на задней и боковых стенах  
HR64 - Круглый (D38), изогнутые концы  
Материал - шлифованная нержавеющая  
сталь Asturias Satin

Плинтус



ST43 - Серебряная шлифованная  
нержавеющая сталь (AISI443)

Элементы управления KDS290

и индикации в кабине ST4 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI304)

Круглая форма кнопок

Красная подсветка кнопок

DCB - Кнопка закрытия дверей кабины

Дополнительные опции:

CRB C - Звуковое оповещение, вызов из кабины

OCL AF - Контроль освещения кабины, автоматическая работа,  
переключатель для отключения опции

Двери

Размеры дверей

800 мм ширина x 2000 мм внутренняя высота

Тип дверей

Двери для эксплуатации в условиях стандартной нагрузки

Описание

1С, Двухпанельные, центральное открывание

Двери кабины

ST43 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI443)

Световой занавес (CL)

Материал порога  
кабины

А - Экструдированный алюминий

Двери на этажах



Двери с узкой рамой

ST4 - Серебряная шлифованная  
нержавеющая сталь (AISI304)

V - С лабиринтным уплотнением и без  
изоляции, E30 Russia

Крепление - анкерные болты

Номер этажа	Обозначени я этажей	Отделка	Класс пожаростойкости
5	5	ST4 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI304)	V - С лабиринтным уплотнением и без изоляции, E30 Russia
4	4	ST4 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI304)	V - С лабиринтным уплотнением и без изоляции, E30 Russia

3	3	ST4 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI304)	V - С лабиринтным уплотнением и без изоляции, E30 Russia
2	2	ST4 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI304)	V - С лабиринтным уплотнением и без изоляции, E30 Russia
1	1	ST4 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI304)	V - С лабиринтным уплотнением и без изоляции, E30 Russia

Материал порога  
дверей на этажах  
Элементы  
управления и  
индикации на  
этажах

А - экструдированный алюминиевый профиль (стандартный, без обработки поверхности)  
Посты вызова на этажах:  
Сигнализация 290-серии  
LCS  
Двухкнопочные вызывные посты  
ST4 - Серебряная шлифованная нержавеющая сталь (AISI304)  
Красная подсветка  
Расположение - на стене

#### Опции системы управления

ABE M - Аварийный гонг в шахте на основном посадочном этаже  
FID BO - Режим пожарной опасности, подключение к системе здания, двери открыты  
ISE F EAP 5-сторонний интерком  
LIL AM - Мониторинг лифта: ошибки, режимы работы  
LOA\_MO - Механическая блокировка дверей с устройством аварийного открывания  
SRS S - Контроль натяжения канатов, в шахте  
Лестница в приемке

#### Лебедка

Спецификация  
лебедки

Безредукторный механизм EcoDisc подъема с встроенным канатоведущим шкивом выполнен на основе синхронного 3-фазного двигателя. Электромагнитные двойные тормоза работают бесшумно. В случае аварийной остановки лифта возможно ручное разблокирование тормозов.

Выходная мощность

6.5 kW

Номинальный ток

13.7 A

Пусковой ток

20.3 A

Номинальный ток

13.7 A

(включая освещение  
шахты)

Пусковой ток

20.3 A

(включая освещение  
шахты)

Главные

16 A

предохранители

Тип питающей цепи

3 x 380 V, 50 Hz



Электроснабжение, 230 V, 50 Hz  
освещение кабины

**Система управления**

Принцип работы

Полная собирательная система управления. Симплекс

Панель

Располагается на последнем этаже. 5

технического и

аварийного

обслуживания

Оборудование, необходимое для проведения технического обслуживания и аварийной эвакуации установлено в МАР-панели. В случае блокировки лифта доступ к системе возможен только авторизованному персоналу. Доступ к МАР-панели должен быть открыт в течение всего срока эксплуатации лифта.

ST4 - серебряная шлифованная нержавеющей сталь

2019 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**  
(локальная смета)

Основание: № 27/19-АС

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 4 270 093.60 руб.

Сметная трудоемкость 3294,85 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ФЕРм03-05-001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 1000 кг, количество остановок 12, высота шахты 44 м (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5; Стенные условия ПЗ=1,2 (ОЗП=1,44; ЭМ=1,44 к расх.; ЗПМ=1,44; МАТ=1,2 к расх.; ТЗ=1,44; ТЗМ=1,44)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (9469 руб.): 80% от ФОТ (11836 руб.) СП (7102 руб.): 60% от ФОТ (11836 руб.)	шт	1	18418,41	10680,01	7758,4	1175,85	18418	10680	7758	1175
2	ФЕРм03-05-001-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 1000 кг (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5; Стенные условия ПЗ=1,2 (ОЗП=1,44; ЭМ=1,44 к расх.; ЗПМ=1,44; МАТ=1,2 к расх.; ТЗ=1,44; ТЗМ=1,44)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (-1770 руб.): 80% от ФОТ (-2213 руб.) СП (-1328 руб.): 60% от ФОТ (-2213 руб.)	м	-26,44 (13,2+1,36+3,0)-44	83,69	83,69		-2213	-2213			
3	ФЕРм03-05-001-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 1000 кг (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5; Стенные условия ПЗ=1,2 (ОЗП=1,44; ЭМ=1,44 к расх.; ЗПМ=1,44; МАТ=1,2 к расх.; ТЗ=1,44; ТЗМ=1,44)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (-2530 руб.): 80% от ФОТ (-3162 руб.) СП (-1897 руб.): 60% от ФОТ (-3162 руб.)	шт	-7 5-12	708,85	404,63	304,02	47,02	-4961	-2833	-2128	-329
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									11244	5614	5630	847
Накладные расходы									5169			
Сметная прибыль									3877			
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									151363,00			
Раздел 2. Монтажные работы												

[illegible]



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	ФЕРп01-14-026-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1,6 м/с, с микропроцессорными устройствами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=14,96 НР (9693 руб.): 65% от ФОТ (14913 руб.) СП (5965 руб.): 40% от ФОТ (14913 руб.)	лифт	1	14912,63	14912,63			14913	14913		
12	ФЕРп01-14-026-06 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-026-03 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=14,96 НР (-787 руб.): 65% от ФОТ (-1211 руб.) СП (-484 руб.): 40% от ФОТ (-1211 руб.)	остановка	-5 5-10	242,21	242,21			-1211	-1211		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									13702	13702		
Накладные расходы									8906			
Сметная прибыль									5481			
Итого по разделу 4 Пусконаладочные работы									420211,00			
<b>Раздел 5. Оборудование в текущих ценах</b>												
13 О		Лифт пассажирский г/п 630 кг на 5 остановок KONE NпопоSрасе без маш.помещения со скоростью 1,6 м/с	лифт	1	2583333,33				2583333,33			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									2583333,33			
Итого по разделу 5 Оборудование									2583333,33			
<b>Раздел 6. Полное тех.освидетельствование</b>												
14	ФЕРмр01-05-001-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=14,96 НР (430 руб.): 65% от ФОТ (662 руб.) СП (265 руб.): 40% от ФОТ (662 руб.)	лифт	1	682,33	662,46			682	662		
15	ФЕРмр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=14,96 НР (129 руб.): 65% от ФОТ (198 руб.) СП (79 руб.): 40% от ФОТ (198 руб.)	остановка	3 5-2	67,98	66			204	198		
16	ФЕРмр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=14,96 НР (306 руб.): 65% от ФОТ (471 руб.) СП (188 руб.): 40% от ФОТ (471 руб.)	лифт	1	484,77	470,65			485	471		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									1371	1331		
Итого по разделу 6 Полное тех.освидетельствование									865			
Итого по разделу 6 Полное тех.освидетельствование									532			
Итого по разделу 6 Полное тех.освидетельствование									41409,00			
<b>Раздел 7. Ремонтно-строительные работы</b>												
17	ФЕРр53-15-10 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте внутренней поверхности кирпичных стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (270 руб.): 86% от ФОТ (314 руб.) СП (220 руб.): 70% от ФОТ (314 руб.)	100 м2	0,0947 9,47 / 100	3315,69	3315,69			314	314		
18	ФЕР46-03-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство ниш в кирпичных стенах глубиной: до 12 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (1 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (1 руб.) СП (1 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (1 руб.)	10 м2	0,003108 (1,48*0,21*0,1) / 10	450,9	238,6	212,3		1	1		
19	ФЕР06-01-015-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР 105%*0.9 от ФОТ СП 65%*0.85 от ФОТ	т	0,00012 0,03*4/1000	12943,3	2790,99	52,31	7,67	2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (3 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (3 руб.)	100 м2	0,015 1,5 / 100	178	178			3	3		
21	ФЕР46-03-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (7 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (7 руб.) СП (4 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (7 руб.)	100 шт	0,02 2 / 100	738,73	332,41	404,32		15	7	8	
22	ФЕР46-03-009-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 38 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (34 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (34 руб.) СП (20 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (34 руб.)	100 шт	0,05 5 / 100	1372,74	686,66	686,08		69	34	35	
23	ФЕРмр01-01-029-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Замена: обрамления дверного проема ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (322 руб.): 80% от ФОТ (403 руб.) СП (242 руб.): 60% от ФОТ (403 руб.)	шт	5	83,11	80,69			416	403		
24	ФЕР46-03-017-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (22 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (22 руб.) СП (13 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (22 руб.)	м3	0,05	650,88	446,24	16,52	2,78	33	22	1	
25	ТССЦ-401-0043 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 40 мм, класс В7,5 (М100) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46	м3	0,052	645,47				34			
26	ФЕРр53-15-10 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте внутренней поверхности кирпичных стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР 86% от ФОТ СП 70% от ФОТ	100 м2		3315,69	3315,69						
27	ФЕР46-03-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (13 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (13 руб.) СП (8 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (13 руб.)	100 шт	0,04 4 / 100	736,73	332,41	404,32		29	13	16	
28	ФЕРр53-25-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (46 руб.): 86% от ФОТ (53 руб.) СП (37 руб.): 70% от ФОТ (53 руб.)	т	0,03666 (8,7*2+0,31*3)/1000*2	1581,13	1433,2	63,11	7,05	58	53	2	
29	ТССЦ-402-0005 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 150 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил.1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46	м3	0,0198	603,64				12			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 2 квартал 2019г. (прил. 1 к Письму Минстроя России от 04.06.2019 № 20003-ДВ/09 СМР=7,46 НР (19 руб.): 105%*0.9 от ФОТ (20 руб.) СП (9 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (20 руб.)	100 м2	0,0144 (0,72*2) / 100	6206,72	1371,88	66,55	23,7	89	20	1	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									1075	870	63	
Накладные расходы									736			
Сметная прибыль									556			
Итого по разделу 7 Ремонтно-строительные работы									17658,00			
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
Итого по смете:												
Итого Строительные работы									10347			
Итого Монтажные работы									503110			
Итого Оборудование									2583333,33			
Итого Прочие затраты									461621			
Итого									3558411,33			
НДС 20%									711682,27			
ВСЕГО по смете									4270093,60			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



"УТВЕРЖДАЮ"

ДЗО

ПАО "МРСК Северо-Запада"  
(наименование дочерней или зависимой организации)

# СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Техническое перевооружение лифтового оборудования, установленного в административном здании по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94 (1 шт.)»,

(наименование стройки)

Составлен в ценах по состоянию на: 2000г.

тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость в базовых ценах 2000 года				Общая сметная стоимость
			Строитель ных работ	Монтажны х работ	Оборудова ния, мебели,	Прочих затрат	
1	2	3	9		10	6	7
	<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>						
1	Локальная смета №1	Демонтажные работы	0,00000	15,88279			15,88279
2	Локальная смета №1	Монтаж оборудования лифта	1,85289	36,14302	555,55555		593,55146
		<b>Итого по главе 2</b>	<b>1,85289</b>	<b>52,02581</b>	<b>555,55555</b>	<b>0,00000</b>	<b>609,43425</b>
	<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>						
3	Локальная смета №1	Пусконаладочные работы				24,45931	24,45931
4	Локальная смета №1	Техническое освидетельствование				4,50588	4,50588
		<b>Итого по главе 9</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>28,96519</b>	<b>28,96519</b>
		<b>Итого по главам 1-9</b>	<b>1,85289</b>	<b>52,02581</b>	<b>555,55555</b>	<b>28,96519</b>	<b>638,39944</b>
	<b>Глава 10. Содержание службы технического заказчика. Строительный контроль</b>						
4	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468	Строительный контроль				13,66175	13,66175
5	Приказ "Комизэнерго" №182 от 19.04.2018	Содержание службы технического заказчика				23,8123	23,8123
		<b>Итого по главе 10</b>				<b>37,47405</b>	<b>37,47405</b>
		<b>Итого по главам 1-10</b>	<b>1,85289</b>	<b>52,02581</b>	<b>555,55555</b>	<b>66,43924</b>	<b>675,87349</b>
	<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>						
6	Договор от 17.05.2019 №29-19	Разработка рабочей документации				22,48996	22,48996
		<b>Итого по главе 12</b>				<b>22,48996</b>	<b>22,48996</b>
		<b>Итого по главам 1-12</b>	<b>1,85289</b>	<b>52,02581</b>	<b>555,55555</b>	<b>88,92920</b>	<b>698,36345</b>
	<b>Непредвиденные затраты</b>						
7	МДС81-35-2004 п. 4.96, приказ Минрегионразвития РФ № 220 от 01.06.2012 г.	Непредвиденные работы и затраты - 3%	0,05559	1,56077	16,66667	2,66788	20,95090
		<b>Итого с "Непредвиденными затратами"</b>	<b>1,90847</b>	<b>53,58659</b>	<b>572,22222</b>	<b>91,59708</b>	<b>719,31436</b>
		<b>Итого без НДС</b>	<b>1,90847</b>	<b>53,58659</b>	<b>572,22222</b>	<b>91,59708</b>	<b>719,31436</b>

Составил:

Проверил:

"УТВЕРЖДАЮ"

ДЗО

ПАО "МРСК Северо-Запада"  
(наименование дочерней или зависимой организации)

# СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Техническое перевооружение лифтового оборудования, установленного в административном здании по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94 (1 шт.)»,  
(наименование стройки)

Составлен в прогнозных ценах года окончания строительства: 2019г.

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость в ценах 2 квартала 2019 года				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования, мебели, инвентаря	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>						
1	Локальная смета №1	Демонтажные работы		151,363			151,363
2	Локальная смета №1	Монтаж оборудования лифта	17,65800	344,443	2 583,333		2 945,434
		<b>Итого по главе 2</b>	<b>17,658</b>	<b>495,80600</b>	<b>2 583,333</b>	<b>0,00000</b>	<b>3 096,797</b>
	<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>						
3	Локальная смета №1	Пусконаладочные работы				420,211	420,211
4	Локальная смета №1	Техническое освидетельствование				41,409	41,409
		<b>Итого по главе 9</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>461,62000</b>	<b>461,62000</b>
		<b>Итого по главам 1-9</b>	<b>17,658</b>	<b>495,806</b>	<b>2 583,333</b>	<b>461,62000</b>	<b>3 558,417</b>
	<b>Глава 10. Содержание службы технического заказчика. Строительный контроль.</b>						
4	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468	Строительный контроль				76,15013	76,15013
5	Приказ "Комизэнерго" №182 от 19.04.2018	Содержание службы технического заказчика				132,72897	132,72897
		<b>Итого по главе 10</b>				<b>208,87910</b>	<b>208,87910</b>
		<b>Итого по главам 1-10</b>	<b>17,65800</b>	<b>495,806</b>	<b>2 583,333</b>	<b>670,49910</b>	<b>3 767,29643</b>
	<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>						
6	Договор от 17.05.2019 №29-19	Разработка рабочей документации				93,333	93,333
		<b>Итого по главе 12</b>				<b>93,33333</b>	<b>93,33333</b>
		<b>Итого по главам 1-12</b>	<b>17,65800</b>	<b>495,806</b>	<b>2 583,333</b>	<b>763,83243</b>	<b>3 860,62976</b>
	<b>Непредвиденные затраты</b>						
7	МДС81-35-2004 п. 4.96, приказ Минрегионразвития РФ № 220 от 01.06.2012 г.	Непредвиденные работы и затраты - 3%	0,52974	14,87418	77,50000	22,91497	115,81889
		<b>Итого с "Непредвиденными затратами"</b>	<b>18,18774</b>	<b>510,68018</b>	<b>2 660,83333</b>	<b>786,74740</b>	<b>3 976,44865</b>
	ИДС		3,64	102,14	532,17	157,35	795,29
	<b>Итого с ИДС</b>		<b>21,82529</b>	<b>612,81622</b>	<b>3 193,00000</b>	<b>944,09688</b>	<b>4 771,73838</b>

Составил:

Проверил:

# **ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

**11 октября 2019 г.**

**№046-21**

**Саморегулируемая организация ассоциация «Межрегионпроект»  
(СРОА «Межрегионпроект»)**

СРО, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.  
426000, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Свободы, 173, оф.805,  
www:сро-мрп.рф, sro-mrp@mail.ru  
СРО-П-103-24122009

выдана **Обществу с ограниченной ответственностью «Перспектива»**

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива» (ООО «Перспектива»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1831117345
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1061831040589
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. К. Маркса, 300-101
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	046
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	18.09.2009 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	08.07.2009 г., Протокол Совета №5
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	18.09.2009 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	



Наименование		Сведения												
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии												
18.09.2009 г.	03.09.2015 г.	---												
<p><b>3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):</b></p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>а) первый</td> <td>Есть</td> <td>Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 25 000 000 рублей</td> </tr> <tr> <td>б) второй</td> <td>---</td> <td>Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 50 000 000 рублей</td> </tr> <tr> <td>в) третий</td> <td>---</td> <td>Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 300 000 000 рублей</td> </tr> <tr> <td>г) четвертый</td> <td>---</td> <td>Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда 300 000 000 и более рублей</td> </tr> </tbody> </table>			а) первый	Есть	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 25 000 000 рублей	б) второй	---	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 50 000 000 рублей	в) третий	---	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 300 000 000 рублей	г) четвертый	---	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда 300 000 000 и более рублей
а) первый	Есть	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 25 000 000 рублей												
б) второй	---	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 50 000 000 рублей												
в) третий	---	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда не превышает 300 000 000 рублей												
г) четвертый	---	Размер обязательств, стоимость которых по одному договору подряда 300 000 000 и более рублей												
<p><b>3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</b></p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>а) первый</td> <td>Есть</td> <td>Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 25 000 000 рублей</td> </tr> <tr> <td>б) второй</td> <td>---</td> <td>Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 50 000 000 рублей</td> </tr> <tr> <td>в) третий</td> <td>---</td> <td>Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 300 000 000 рублей</td> </tr> <tr> <td>г) четвертый</td> <td>---</td> <td>Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда 300 000 000 и более рублей</td> </tr> </tbody> </table>			а) первый	Есть	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 25 000 000 рублей	б) второй	---	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 50 000 000 рублей	в) третий	---	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 300 000 000 рублей	г) четвертый	---	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда 300 000 000 и более рублей
а) первый	Есть	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 25 000 000 рублей												
б) второй	---	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 50 000 000 рублей												
в) третий	---	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда не превышает 300 000 000 рублей												
г) четвертый	---	Совокупный размер обязательств, стоимость которых по договорам подряда 300 000 000 и более рублей												
<p><b>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</b></p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>			4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---	4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---								
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---													
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---													

Директор

СРОА «Межрегионпроект»



М.А. Пушин